



Všeobecne záväzné nariadenie

OBEC MICHALOVÁ

Číslo:
VZN - 6/2011

Výtlačok č.: 1

Počet strán: 8

v súlade s § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
v y d á v a

V Š E O B E C N E Z Á V Ä Z N É N A R I A D E N I E

**obce Michalová o podmienkach podnikania, určení času predaja
v obchode a času prevádzky služieb a evidencii samostatne
hospodáriacich roľníkov**

Návrh tohto všeobecne záväzného nariadenia /ďalej „VZN“/ na pripomienkovanie v zmysle § 6 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Vyvesený na úradnej tabuli obce dňa:	15.11.2011
Zvesený z úradnej tabule dňa :	29.11.2011

Schválené všeobecne záväzné nariadenie

Na rokovaní OcZ obce dňa :	29.11.2011
Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce dňa :	30.11.2011
Zvesený z úradnej tabule obce dňa :	14.12.2011
VZN nadobúda účinnosť dňom :	1.1.2012

Obecné zastupiteľstvo v Michalovej v zmysle §4 ods. 3 písm. d), h), i) a n) a podľa §6 a §11 ods. 4 písm. g) zákona č 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov, v súlade so zákonom č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov, v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade so zákonom č. 250/2007 Z. z. o ochrane spotrebiteľa a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov vydáva toto

**VŠEOBECNÉ ZÁVAZNÉ NARIADENIE
obce Michalová o podmienkach podnikania, určení času predaja v obchode a času
prevádzky služieb a evidencii samostatne hospodáriacich roľníkov.**

Úvodné ustanovenia

Čl. I.

Predmet úpravy

1. Predmetom tohto všeobecne záväzného nariadenia je vytvorenie základného rámca pre výkon niektorých samosprávnych funkcií podľa zákona o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov a osobitných zákonov, najmä v oblasti usmerňovania ekonomickej činnosti v obci, určovania pravidiel času predaja v obchodoch a času prevádzky poskytovania služieb a vytvárania podmienok pre riadne zásobovanie obyvateľov obce.
2. Účelom tohto nariadenia je stanoviť základné kritériá
 - určenia predajného a prevádzkového času v predajniach a prevádzkach,
 - evidencie samostatne hospodáriacich roľníkov,
 - evidencie podnikateľských subjektov v oblasti predaja a služieb na území obce.
3. Všeobecne záväzného nariadenia sa vzťahuje na všetky právnické a fyzické osoby
 - podnikateľov, ktoré prevádzkujú na území obce Michalová prevádzkarne obchodu (predajne) alebo služieb.

Čl. II.

Základné pojmy

1. Podnikaním sa rozumie sústavná činnosť vykonávaná samostatne podnikateľom vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť za účelom dosiahnutia zisku.
2. Podnikateľom je osoba zapísaná v obchodnom registri, osoba podnikajúca na základe živnostenského oprávnenia, osoba podnikajúca na základe iného, ako živnostenského

oprávnenia podľa osobitných predpisov a fyzická osoba, ktorá vykonáva poľnohospodársku výrobu a je zapísaná do evidencie podľa osobitného predpisu. Podnikateľom pre účely tohto VZN je najmä osoba, ktorá spotrebiteľovi ponúka, alebo predáva výrobky, alebo poskytuje služby.

3. Prevádzkarňou sa rozumie priestor, v ktorom sa prevádzkuje živnosť, ako sústavná činnosť prevádzkovaná samostatne, vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, za účelom dosiahnutia zisku a za podmienok ustanovených osobitným zákonom. Za prevádzkareň sa považuje najmä nebytový priestor, predajné zariadenie, stavby resp. pozemok, na ktorý bolo dotknutým orgánom (príslušným stavebným úradom) Vydané právoplatné rozhodnutie o účele užívania na obchod a služby, príp. na predaj konkrétne určeného sortimentu, tovaru alebo konkrétny druh služieb podľa osobitného predpisu.
4. Čas predaja v obchode a čas prevádzky služieb (prevádzková doba) je časovo ohraničená časť dňa, počas ktorej je prevádzkareň v rámci výkonu podnikateľskej činnosti sprístupnená spotrebiteľom, t. j. v prevádzkarni sa v prospech spotrebiteľov vykonáva predaj tovaru, alebo sú poskytované služby.
5. Posluchovou hudbou sa rozumie hudba určená na počúvanie, reprodukováaná technickým zariadením alebo akustickými prístrojmi, pričom nejde o hudobnú produkciu.
6. Hudobnou produkciou sa rozumie najmä hudba určená na tanečnú zábavu, zábavu reprodukováanú technickým zariadením (diskotéka, koncertné vystúpenie, živá hudba na počúvanie, spev a pod.).
7. Nočným pokojom sa rozumie určenie doby (časového úseku dňa) pre zabezpečenie zdravého a nerušeného pokoja a odpočinku obyvateľov obce v záujme dosiahnutia slušného občianskeho spolu nažívania a dobrých susedských vzťahov. Nočný pokoj je od 22.00 hod. do 06.00 hod.
8. Zdravými podmienkami sú podmienky, ktoré nepôsobia nepriaznivo na zdravie ľudí, ale ho chránia a kladne ovplyvňujú. Zdravým spôsobom života obyvateľov obce sa rozumie najmä navodzovanie a trvalé udržiavanie pokojného stavu medzi obyvateľmi, a to zdržaním sa všetkého, čím by nad mieru primeraným pomerom / t.j. nad povolenú mieru, resp. nad mieru v danom čase a mieste obvyklú / došlo k obťažovaniu iného alebo k ohrozeniu výkonu práv iného, najmä nad mieru primeranú pomerom k obťažovaniu iných obyvateľov hlukom, hlasným alebo hlasovým zvukovým prejavom, svetlom, vibráciami a pod.
9. Deťmi a mládežou sa pre účely tohto VZN rozumejú osoby do 18 roku veku života.
10. Uzavretou spoločnosťou sa rozumie skupina osôb, ktorá sa v prevádzkarni oprávnené zdržuje na základe pozvania, povolenia, alebo so súhlasom oprávnenej osoby /podnikateľ, podnikateľ, poverená osoba/.
11. Obťažovanie hlasným alebo hlasovým prejavom sa rozumejú každé rušivé, obťažujúce, nepríjemné, nežiadúce alebo neprimerané hlasné zvuky technických

zariadení alebo hlasové zvuky osôb nadmieru primeraným pomerom, t.j. nadmieru v danom čase a mieste obvyklú vzhľadom na denný čas alebo čas nočného pokoja. Uvedené nespadá pod právnu úpravu zvuku a ochrany pred zvukom podľa osobitného predpisu.

12. Pokojným stavom obyvateľov obce sa rozumie stav, kedy nie sú ohrozované alebo obťažované zdravé podmienky a zdravý spôsob života obyvateľov obce činnosťou prevádzkarne a to najmä v čase nočného pokoja.

Čl. III.

Ustanovenia o ekonomickej a podnikateľskej činnosti na území obce

1. Obec Michalová pri usmerňovaní ekonomickej činnosti v obci v rámci svojej samosprávnej pôsobnosti prihliada najmä na zachovanie zdravých podmienok a zdravého spôsobu života obyvateľov obce a na dodržiavanie verejného poriadku v obci za predpokladu, že obec svojim konaním neobmedzí ústavné ani zákonné práva upravujúce slobodný výkon podnikania.
2. Obec Michalová s odkazom na výkon samosprávnej pôsobnosti v záujme zachovania, podpory a ochrany zdravých podmienok a zdravého spôsobu života obyvateľov obce, najmä v čase nočného pokoja, môže vydávať pre dotknuté subjekty / podnikateľov / usmernenie, v zmysle ktorého sú pri činnosti prevádzkarní povinní zdržať sa konania, ktoré by vzhľadom na povahu prevádzkovej činnosti mohlo negatívne vplyvať na zdravý spôsob života obyvateľov obce a narušať ich pokojný stav, a to najmä dodržiavaním ustanovení tohto VZN o pravidlách určenia času predaja v obchodoch a času prevádzky služieb.
3. Obec Michalová s ohľadom na zachovanie zdravotne vhodného prostredia pre deti a mládež, ktorým sa rozumie prostredie chránené pred zdraviu škodlivými faktormi, najmä pred hlukom, zdrojmi znečistenia ovzdušia, a prostredie chránené pred negatívnymi výchovnými a morálnymi vplyvmi na deti a mládež môže vydávať pre podnikateľov usmernenie aby vzhľadom na povahu činnosti prevádzkarne vyvinuli maximálne možné úsilie k obmedzeniu a eliminovaniu týchto negatívnych vplyvov na deti a mládež /napr. časovým obmedzením vstupu vzhľadom na charakter prevádzky pri zohľadnení veku spotrebiteľa a pod./.

Čl. IV.

Ustanovenia o podnikateľskej činnosti

1. Podnikateľ je v zmysle tohto VZN povinný :
 - a/ ohlásiť obci za podmienok ustanovených týmto VZN zriadenie alebo umiestnenie prevádzkarne na území obce Michalová,
 - b/ ohlásiť obci za podmienok ustanovených týmto VZN čas predaja v obchode a čas prevádzky služieb / prevádzková doba / prevádzkarne na území obce.
2. Splnenie uvedených povinností sa uskutoční písomným oznámením, pričom podnikateľ

je povinný predložiť aj príslušnú dokumentáciu /napr. živnostenský list/.

3. Obec, ak tak ustanovuje osobitný predpis, vydáva súhlas, záväzné stanovisko, stanovisko alebo vyjadrenie k podnikateľskej a inej činnosti právnických osôb a fyzických osôb a k umiestneniu prevádzkárne na území obce, vydáva záväzné stanoviská k investičnej činnosti v obci.
4. Fyzická osoba - podnikateľ alebo právnická osoba, ktorá pri výkone podnikateľskej činnosti používa alebo prevádzkuje zdroje hluku, infrazvuku alebo vibrácií, je povinná zabezpečiť, aby expozícia obyvateľov a ich prostredia bola čo najnižšia a neprekročila najvyššie prípustné hodnoty ustanovené podľa osobitného predpisu.
5. Podmienky prevádzkovania podnikateľskej činnosti v priestoroch obce sa ustanovujú dohodou obce a podnikateľského subjektu, na základe nájomnej zmluvy, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Michalová.
6. Nájomná zmluva musí mať písomnú formu a musí obsahovať podstatné náležitosti v zmysle platnej legislatívy. Nájomnú zmluvu za obec podpisuje starosta obce a okrem iného obsahuje ustanovenia o špecifikácii hrubého porušenia zmluvy, o sankčných postihoch, náhrade škody, výpovedných lehotách a zrušení zmluvy.

Čl. V.

Evidencia podnikateľských subjektov a samostatne hospodáriacich roľníkov

1. Na základe plnenia písomnej oznamovacej povinnosti podnikateľa podľa Čl. 4 ods. 2 tohto VZN, obecný úrad založí a vedie evidenciu podnikateľských subjektov v oblasti predaja a služieb.
2. Poľnohospodársku výrobu vykonávanú samostatne hospodáriacim roľníkom, upravuje zákon č. 105/1990 Zb. o súkromnom podnikaní občanov v znení neskorších právnych predpisov.
Začatie poľnohospodárskej výroby ohlásí podnikateľ na Obecný úrad v Michalovej, ktorý vystaví podnikateľovi osvedčenie o zápise do evidencie a vyznačí sa deň zápisu do evidencie.
Obecný úrad súčasne upovedomí úrady /daňový, štatistický, sociálnu poisťovňu a pod. /
Ohlásenie podľa ods. 2 tohto článku musí obsahovať
 - meno a priezvisko,
 - bydlisko,
 - rodné číslo a dátum narodenia.Podnikateľ je povinný ohlásiť obecnému úradu do 15 dní zmenu skutočností uvedených v evidencii, ako aj ukončenie poľnohospodárskej činnosti.

Čl. VI.

Pravidlá času predaja v obchode a času prevádzky služieb

1. Pri určovaní predaja v obchode a času prevádzky služieb sa vychádza z pružnej doby tak, aby boli uspokojené potreby občanov obce a požiadavky podnikateľov.

2. V rámci podmienok zásobovania obyvateľov obce a poskytovania služieb obyvateľom obce, sa určuje rozsah času predaja v predajniach a rozsah času prevádzky služieb v prevádzkach /ďalej aj „otváracie hodiny“/ nasledovne:
 - a/ v obchodných prevádzkach a prevádzkach služieb : od 5.00 hod.-22.00 hod.,
 - b/ v bytovacích zariadeniach : bez časového rozmedzia otváracích hodín,
 - c/ v prevádzkach poskytovania pohostinských služieb v časovom rozmedzí :
od 07.00 hod. – do 24.00 hod.,
 - d / letné terasy do 22.00 hod.Podnikateľský subjekt je povinný určiť predajný alebo prevádzkový čas v prevádzkárni v rámci určených otváracích hodín.
3. Obecné zastupiteľstvo na základe individuálnej žiadosti podnikateľa, môže na návrh komisie podnikateľskej a cestovného ruchu, osobitným uznesením určiť otváracie hodiny, aj mimo časového rozpätia uvádzaného v odseku 2.
4. Podnikateľský subjekt je povinný písomne oznámiť predajný alebo prevádzkový čas na Obecný úrad v Michalovej, najneskôr v deň začatia činnosti prevádzkarne alebo predajne a zároveň je povinný uviesť predajný čas alebo prevádzkový čas na vchodových dverách prevádzkarne, alebo na inom vhodnom, pre spotrebiteľa dobre viditeľnom mieste.
Prevádzkovateľ pohostinských služieb je povinný najneskôr 10 dní pred začatím prevádzkovania služby písomne oznámiť , resp. podať žiadosť obecnému zastupiteľstvu o prevádzkovom čase zariadenia.
5. Predĺženie oznámeného času predaja v predajniach alebo času prevádzky služieb v prevádzkach v súlade s ods. 2 tohto článku , môže na základe žiadosti podnikateľa povoliť starosta obce, na základe kladného vyjadrenia komisie podnikateľskej a cestovného ruchu.
6. Starosta obce, na základe kladného doporučenia komisie podnikateľskej a cestovného ruchu, môže oznámený alebo individuálne povolený čas predaja v predajniach alebo čas prevádzky služieb v prevádzkach skrátiť, resp. upraviť v rámci ods. 2 tohto článku rozhodnutím, ak vplyvom činnosti alebo činnosťou prevádzky dochádza
 - k preukázanému porušovaniu verejného poriadku, k rušeniu nočného kludu , znečisťovaniu alebo poškodzovaniu bezprostredného okolia (alebo voči prevádzke bola podaná opodstatnená sťažnosť), alebo
 - činnosťou prevádzky dochádza k preukázateľnému porušeniu predpisov na ochranu zdravia ľudí (hlučnosť, prašnosť, vibrácie, a pod.).Podnet na skrátenie, resp. úpravu času predaja/ prevádzky môže dať každý, kto sa o dôvode na skrátenie dozvedel. Podaný podnet prejedná príslušná komisia obecného zastupiteľstva a svoje stanovisko doručí starostovi obce.
7. Podnikateľ môže požiadať o zrušenie skrátenia, resp. úpravy času predaja/ prevádzky ak preukáže, že dôvody na skrátenie prevádzkového času pominuli. K žiadosti sa vyjadruje komisia podnikateľská a cestovného ruchu obecného zastupiteľstva. O upustení od zmeny prevádzkového času rozhoduje starosta obce.
8. Písomné oznámenie podľa ods. 4 tohto článku musí obsahovať tieto údaje:
 - obchodné meno podnikateľského subjektu,

- sídlo právnickej osoby alebo miesto podnikania fyzickej osoby oprávnenej na podnikanie,
 - IČO, DIČ,
 - názov a sídlo prevádzkarne,
 - čas predaja v predajni alebo čas prevádzky v prevádzkarni,
 - zameranie činnosti predajne alebo činnosti prevádzkarne,
 - meno, priezvisko, adresa a tel. kontakt osoby zodpovednej za prevádzku.
- K oznámeniu podnikateľský subjekt priloží
- fotokópiu oprávnenia na podnikateľskú činnosť (výpis z Obchodného registra, živnostenský list a pod.)
 - rozhodnutie orgánu verejného zdravotníctva (hygieny).

9. Žiadosť o individuálne predĺženie času predaja v predajni alebo času prevádzky v prevádzkarni podľa ods. 5 tohto článku musí obsahovať
- konkrétny dátum na predĺženie oznámeného predajného alebo prevádzkového času,
 - odôvodnenie žiadosti.

Čl. VII.

Dočasné uzavretie predajne/ prevádzkarne a zrušenie predajne/ prevádzkarne

1. Pri dočasnom uzavretí predajne/ prevádzkarne je podnikateľský subjekt povinný, ak tomu nebránia vážne dôvody, označiť aspoň 24 h vopred na vhodnom, pre spotrebiteľa viditeľnom mieste, začiatok a koniec uzavretia.
2. Dočasné uzavretie predajne/ prevádzkarne je podnikateľský subjekt povinný oznámiť Obecnému úradu v Michalovej, najneskôr 24 hod. pred uzatvorením, pokiaľ tomu nebránia udalosti (smrť, choroba a pod.).
3. Zrušenie predajne/ prevádzkarne je podnikateľský subjekt povinný písomne oznámiť Obecnému úradu v Michalovej, najneskôr 7 dní pred zrušením predajne/ prevádzkarne, a zároveň je povinný v tejto lehote vyrovnáť prípadné záväzky voči obci Michalová.

Čl. VIII.

Kontrola, sankcie a pokuty

1. Kontrolu dodržiavania tohto VZN sú oprávnení vykonávať poslanci obecného zastupiteľstva, členovia komisie podnikateľskej a cestovného ruchu, hlavný kontrolór obce a polícia.
2. Starosta obce môže za porušenie tohto nariadenia uložiť právnickej a fyzickej osobe pokutu do výšky 6638 €.
3. Nedodržanie ustanovení tohto nariadenia je postihnutelné aj podľa osobitných predpisov, najmä podľa zákona o priestupkoch.

Čl. IX.
Závěrečné ustanovenia

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Michalovej, dňa 29.11.2011 uznesením č. 79/2011.
2. Povolenia a súhlasy o čase predaja vydané pred účinnosťou tohto nariadenia zostávajú v platnosti, pokiaľ neodporujú tomuto nariadeniu. Podnikateľský subjekt, ktorého predajný alebo prevádzkový čas odporuje tomuto nariadeniu, je povinný uviesť prevádzkový alebo predajný čas do súladu s týmto nariadením od 1.1.2012.
3. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 1.1.2012

Ing. Terézia Tisovčíková
starostka obce