

Zmluva o úvere č. 408/AU/14
(ďalej „Úverová zmluva“)

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

Slovenská sporiteľňa, a. s.

Tomášikova 48
832 37 Bratislava
IČO: 00 151 653

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 601/B
(ďalej „Banka“)

a

Obchodné meno/názov: **Obec Michalová**

Adresa sídla: Trosky 1, 976 57 Michalová

IČO: 00 313 599

zastúpená starostkou obce

Priezvisko, meno, titul: Tisovčíková Terézia, Ing.

(ďalej „Dlžník“)

Preambula

Banka uzatvorila s Európskou bankou pre obnovu a rozvoj (ďalej len „EBRD“) dňa 30.10.2010 Zmluvu o úverovej linke (ďalej len „EBRD zmluva“), ktorou sa podieľa na realizácii Finančného rámca na podporu udržateľnej energie v municipálnom sektore - programu MUNSEFF (Municipal Sustainable Energy Finance Facility) (ďalej len „Finančný rámec“). Peňažné prostriedky z Finančného rámca majú slúžiť na poskytovanie úverov na financovanie projektov energetickej efektívnosti v municipálnom sektore. Banka uzatvorila s EBRD dňa 3.10.2012 Dodatok č. 1, dňa 13.2.2013 Dodatok č. 2 a dňa 20.2.2014 Dodatok č. 3 k EBRD Zmluve (ďalej len „Dodatky k EBRD zmluve“), ktorými boli zdroje Finančného rámca navýšené a financované oblasti rozšírené o dva nové komponenty – obnoviteľné zdroje energie v municipálnom sektore a energetická efektívnosť v rezidenčnom sektore. Dlžník mieni získať podporu z vyčlenených na tento účel grantových prostriedkov Európskej únie (ďalej len „EÚ grant“), či už vo forme technickej asistencie alebo výplaty nenávratného príspevku (ďalej len „Nenávratný príspevok“) po úspešnej realizácii projektu (ďalej len „Projekt“). EBRD poverila spoločnosť ENVIROS, s.r.o., so sídlom Na Rovnosti 1, 130 00 Praha 3, Česká republika (a toto poverenie môže kedykoľvek zmeniť) funkciou konzultanta, ktorý bude zabezpečovať energetické poradenstvo s cieľom úspešnej implementácie cieľov Finančného rámca a bude plniť povinnosti, na ktoré ho poverí EBRD (ďalej len „Konzultant projektu“). EBRD zároveň požiadala vybranú nezávislú spoločnosť o užšiu spoluprácu pri zabezpečovaní cieľov Finančného rámca tým, že bude kontrolovať a potvrdzovať, že projekty financované z Finančného rámca boli ukončené podľa podmienok stanovených EBRD (ďalej len „Konzultant verifikácie“).

I.

Základné podmienky

1. Predmetom tejto zmluvy o úvere je poskytnutie Úveru Bankou Dlžníkovi v sume, mene a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o úvere (ďalej len „Úverová zmluva“). Dlžník je povinný za podmienok dohodnutých v Úverovej zmluve poskytnutý Úver splatiť, platiť úroky a Poplatky a plniť ďalšie podmienky dohodnuté v Úverovej zmluve.

1.1 Základné podmienky Úverového rámca:

Výška Úverového rámca:	EUR 80.000,- slovom: osemdesiatisíc EUR
Konečná splatnosť Úverového rámca:	31.10.2022
Poplatky	Spracovateľský poplatok: 500,- EUR, slovom: päťsto EUR Úverová provízia: neuplatňuje sa

	Provízia z nečerpanej časti Úverového rámca: neuplatňuje sa Ostatné Poplatky: v zmysle Sadzobníka Banky
Účet pre splácanie	5064485484/0900

1.2 Základné podmienky Splátkového úveru :

Výška Splátkového úveru:	EUR 80.000,- slovom: osemdesiatisíc EUR
Mena, v ktorej možno Splátkový úver poskytnúť:	EUR
Úroková sadzba (typ a Obdobie úrokovej sadzby):	premenná <u>Počas Lehoty na poskytnutie Úveru:</u> Referenčná sadzba: 3M EURIBOR, úroková marža: 2,15 % p.a. Obdobie úrokovej sadzby: 3 mesiace, <i>kalendárne mesiace</i> <u>Po uplynutí Lehoty na poskytnutie Úveru:</u> Referenčná sadzba: 3M EURIBOR, úroková marža: 2,15 % p.a. Obdobie úrokovej sadzby: 3 mesiace, <i>kalendárne mesiace</i>
Úroky z omeškania:	5,0 % p. a. + výška Úrokovej sadzby aktuálna v čase omeškania
Úrokové obdobia:	<u>Počas Lehoty na poskytnutie Úveru:</u> 1 mesiac, <i>kalendárne mesiace</i> <u>Po uplynutí Lehoty na poskytnutie Úveru:</u> 1 mesiac, <i>kalendárne mesiace</i>
Účet Dlžníka pre Splátkový úver:	5064485484/0900
Spôsob poskytnutia Splátkového úveru:	Financovanie: - poukázaním peňažných prostriedkov <u>na Účet Dlžníka</u> pre Splátkový úver vedený v Banke <u>s následnou realizáciou platieb tretím stranám prostredníctvom služieb elektronického bankovníctva</u> - po častiach - po predložení <u>žiadosti o čerpanie Úveru</u> Banka poskytne Dlžníkovi Splátkový úver až po predložení: <u>dokladu, ktorý potvrdzuje účel čerpania</u> peňažných prostriedkov zo Splátkového úveru (neuhradené faktúry, zmluvy o dielo, kúpne zmluvy) Pozn: (Banka uhradí <u>sumu uvedenú na faktúre s DPH</u>) Dlžník je povinný súčasne so Žiadosťou o čerpanie predložiť doklad preukazujúci, že sú zadane príkazy na realizáciu platieb z <u>Účtu Dlžníka</u> v zmysle dokladov predložených k preukázaniu dodržania účelovosti Úveru. V prípade nasledujúceho čerpania Splátkového úveru, ak nebude k dispozícii doklad preukazujúci, že uvedené platby boli zrealizované z Účtu Dlžníka, Banka odmietne verifikovať

	následné ďalšie čerpanie Splátkového úveru.
Spôsob poskytnutia Splátkového úveru:	Refinancovanie: - poukázaním peňažných prostriedkov <u>na Účet Dlžníka</u> pre Splátkový úver vedený v Banke - po častiach - po predložení <u>žiadosti o čerpanie úveru</u> Banka poskytne Dlžníkovi Splátkový úver až po predložení: <u>dokladu, ktorý potvrdzuje účel čerpania</u> peňažných prostriedkov zo Splátkového úveru (uhradené faktúry, zmluvy o dielo, kúpne zmluvy) <u>doklad o realizovanej úhrade</u> (výpis z účtu Dlžníka) Pozn: (Banka uhradí <u>sumu uvedenú na faktúre s DPH</u>)
Spôsob splácania:	odpisom peňažných prostriedkov z Účtu pre splácanie
Periodicita a splatnosť splátok:	- po častiach - podľa Splátkového kalendára k Splátkovému úveru (Príloha č.1 Úverovej zmluvy)
Posledný deň Lehoty na poskytnutie Splátkového úveru:	31.12.2014
Konečná splatnosť Splátkového úveru:	31.10.2022
Účel Splátkového úveru:	<u>financovanie a refinancovanie rekonštrukcie verejného osvetlenia v Obci Michalová</u> (vypracovanie projektovej dokumentácie a uskutočnenie stavebných prác: odstránenie a zneškodnenie pôvodných súčastí osvetlenia, dodanie a montáž nových, energeticky úsporných častí verejného osvetlenia) za účelom dosiahnutia energetických úspor (ďalej len „ Projekt “ alebo „ Predmet financovania “)
Možnosť požiadať o opätovné poskytnutie splatenej časti Istiny Splátkového úveru, a to vo forme Úveru, na ktorej sa Banka s Dlžníkom dohodne v dodatku k Úverovej zmluve	nie
Poplatky:	Spracovateľský poplatok: neuplatňuje sa Záväzková provízia: 0,35 % p.a. z nečerpanej časti Splátkového úveru Ostatné Poplatky: v zmysle Sadzobníka Banky s výnimkou poplatku za predčasnú (mimoriadnu) splátku Splátkového úveru
Obmedzený počet Žiadostí :	nie

- Záväzková provízia z nečerpanej časti Splátkového úveru je Poplatok, ktorý sa vypočítava denne z nečerpanej časti Splátkového úveru a je splatný v posledný deň v kalendárnom mesiaci. Nárok na Záväzkovú províziu z nečerpanej časti Splátkového úveru vzniká dňom účinnosti Úverovej zmluvy.
- Ak si zmluvné strany pri Úvere dohodli ako typ Úrokovej sadzby Referenčnú sadzbu, Dlžník súhlasí, že ak výška Referenčnej sadzby dosiahne ku Dňu stanovenia zápornú hodnotu, t.j. hodnotu nižšiu ako 0% ročne, je

Banka oprávnená pre účely stanovenia výslednej Úrokovej sadzby zarátat' hodnotu Referenčnej sadzby pre dané Obdobie úrokovej sadzby vo výške 0% ročne.

4. Všetky údaje a náležitosti uvedené v Základných podmienkach Úverovej zmluvy sú platné ku dňu uzatvorenia Úverovej zmluvy, ich zmeny sa riadia Úverovou zmluvou, Úverovými podmienkami a VOP.

II.

Osobitné ustanovenia

1. Podmienkou poskytnutia Úveru je splnenie nasledovných **Odkladacích podmienok** Dlžníkom:

- a) Úverová zmluva ako aj zmluvy vzniknuté na jej základe, ktoré bolo treba v zmysle Úverovej zmluvy uzavrieť pred čerpaním Úveru sú v zmysle slovenského práva platné a účinné a boli zriadené a vznikli všetky Zabezpečenia podľa Úverovej zmluvy;
- b) Predloženie i) písomného potvrdenia Centrálného registra zmlúv vedenom Úradom vlády SR o zverejnení Úverovej zmluvy a zabezpečovacích zmlúv podľa bodu 1. v čl. III. tejto zmluvy s ich prílohami a súčasťami v prípade, ak Dlžník zverejňuje zmluvu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR podľa osobitného predpisu, alebo ii) predloženie písomného vyhlásenia Dlžníka o zverejnení Úverovej zmluvy a zabezpečovacích zmlúv podľa bodu 1. v čl. III. tejto zmluvy s ich prílohami a súčasťami na webovom sídle Dlžníka, alebo v Obchodnom vestníku;
- c) Predloženie Banke Konzultantom projektu vypracovaného aa) Jednoduchého energetického auditu v prípade realizácie Projektu energetickej efektívnosti v municipálnych budovách alebo ab) Plánu racionálneho využitia energie a Energetického auditu, ak je takýto Energetický audit pre daný Projekt vypracovaný Konzultantom projektu, v prípade realizácie Projektu energetickej efektívnosti v municipálnom sektore s výnimkou budov alebo Projektu obnoviteľných zdrojov energie v municipálnom sektore, a Dlžníkom podpísaného CVR check-listu;
- d) Predloženie právoplatného rozhodnutia obecného zastupiteľstva, ktorým bolo schválené prijatie návratného financovania vo výške 80.000,- EUR;
- e) Predloženie právoplatného rozhodnutia obecného zastupiteľstva, ktorým bolo schválené zabezpečenie pre prijatie návratného financovania vo výške 80.000,- EUR;
- f) Predloženie právoplatného rozhodnutia obecného zastupiteľstva, ktorým bola schválená investícia financovaná Splátkovým úverom;
- g) Predloženie vyjadrenia hlavného kontrolóra Dlžníka o plnení pravidiel pre používanie návratných zdrojov financovania v zmysle Zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy po zohľadnení úveru;
- h) Predloženie Zmluvy o dielo uzatvorenej medzi zhotoviteľom A I T, s.r.o., IČO: 44 496 117 a Dlžníkom ako objednávateľom, súvisiacej s Projektom, pričom v Zmluve o dielo bude dohodnutá pevná cena diela vo výške max. 83.994,- EUR.

2. Dlžník je povinný počas trvania Úverového vzťahu plniť **nasledovné podmienky**:

- a) Dlžník sa zaväzuje počas trvania právneho vzťahu založeného Úverovou zmluvou uskutočňovať svoj platobný styk prostredníctvom svojich účtov, zriadených v Banke v rozsahu dohodnutom v Úverovej zmluve, minimálne však v rozsahu zodpovedajúcom úrovni zadlženosti Dlžníka voči Banke;
- b) Dlžník sa zaväzuje zasielať Banke účtovné výkazy v elektronickej forme v zmysle opatrenia MFSR, ktorým sa ustanovuje rozsah, spôsob a termíny predkladania údajov na hodnotenie plnenia verejného rozpočtu štvrťročne do 30 dní po ukončení príslušného kalendárneho štvrťroka;
- c) Dlžník sa zaväzuje predkladať Banke rozpočet a jeho zmeny po ich schválení zastupiteľstva Dlžníka, vrátane 3-ročného rozpočtu, najneskôr do 30 dní od jeho schválenia v zastupiteľstve Dlžníka;

- d) Dlžník sa zaväzuje zasielať Banke účtovné výkazy v elektronickej forme v zmysle opatrenia MFSR, ktorým sa ustanovuje rozsah, spôsob a termíny predkladania údajov na hodnotenie plnenia verejného rozpočtu ročne do 40 dní po ukončení príslušného kalendárneho roka;
- e) Dlžník sa zaväzuje predkladať Záverečný účet a správu audítora najneskôr do 30 dní od jeho schválenia, najneskôr však do 31.7. bežného kalendárneho roka;
- f) Dlžník sa zaväzuje predložiť rozpočet na nasledujúci rok do 31.12. bežného roka akceptovateľný pre Banku;
- g) Dlžník sa zaväzuje poskytovať Banke takú súčinnosť, aby mohla Banka plniť svoje záväzky z EBRD zmluvy a Dodatkov k EBRD zmluve, najmä spolupracovať s Konzultantom projektu a Konzultantom verifikácie,
- h) Dlžník zabezpečí, aby peňažné prostriedky z EÚ grantu tvoriace Nenávratný príspevok po úspešnej realizácii Projektu financovaného Úverom podľa tejto Úverovej zmluvy boli EBRD vyplatené priamo na Účet pre splácanie;
- i) Dlžník sa zaväzuje predložiť zmenený rozpočet na aktuálny rok do 31.12.2014, akceptovateľný pre Banku, zohľadňujúci aj požadovaný Splátkový úver a prebytok bežného rozpočtu bude postačovať na krytie splátok Splátkového úveru, najneskôr do 30.11.2014.

Ak špecifikácia akejkoľvek z podmienok uvedených vyššie vychádza zo všeobecne záväzných právnych predpisov platí, že zmenou všeobecne záväzných právnych predpisov sa podmienka uvedená vyššie mení tak, aby zodpovedala zmenenému zneniu všeobecne záväzného právneho predpisu, pričom vecný charakter podmienky uvedenej vyššie zostane zachovaný.

Neplnenie akejkoľvek z podmienok podľa tohto bodu je Prípadosm porušenia podľa časti 8. Úverových podmienok.

3. Banka a Dlžník sa dohodli, v prípade ak Konzultant verifikácie potvrdí EBRD splnenie kritérií pre vyplatenie Nenávratného príspevku poskytnutého z EÚ grantu, resp. ak bude Dlžníkovi vyplatený Nenávratný príspevok poskytnutý z EÚ grantu, uzatvorí Banka s Dlžníkom Dodatok k Úverovej zmluve, predmetom ktorého bude úprava Splátkového kalendára, zohľadňujúceho mimoriadnu splátku Splátkového úveru z Nenávratného príspevku poskytnutého z EÚ grantu, a to formou zúčtovania mimoriadnej splátky z Nenávratného príspevku poskytnutého z EÚ grantu bez skrátenia lehoty splatnosti Splátkového úveru. Mimoriadna splátka Splátkového úveru zrealizovaná z Nenávratného príspevku poskytnutého z EÚ grantu bude rovnomerne rozpočítaná v prospech všetkých plánovaných splátok Splátkového úveru. Banka nebude účtovať poplatok za zmeny v zmluvnej dokumentácii.
4. Banka a Dlžník sa dohodli, že Dlžník je oprávnený realizovať predčasnú (mimoriadnu splátku) Splátkového úveru do troch (3) dní od pripísania Nenávratného príspevku na Účet Dlžníka, vedený v Banke. Banka nebude účtovať poplatok za predčasnú (mimoriadnu splátku) Splátkového úveru.
5. Dlžník sa oboznamuje so skutočnosťou, že Banka nebude súhlasiť s predčasným splatením Úveru alebo jeho časti pred uplynutím doby 3 rokov odo dňa uzatvorenia Úverovej zmluvy, pokiaľ sa s Dlžníkom nedohodne inak, s výnimkou predčasného splatenia Úveru alebo jeho časti z Nenávratného príspevku poskytnutého z EÚ grantu a to do výšky takto poskytnutého Nenávratného príspevku.
6. Dlžník sa tiež oboznamuje so skutočnosťou, že Úver je financovaný z Finančného rámca, ktorý je podporovaný grantovými prostriedkami poskytnutými z EÚ grantu. Tieto grantové prostriedky sú administrované EBRD. Z EÚ grantu bude Dlžníkovi poskytnutý Nenávratný príspevok po úspešnej realizácii Projektu financovaného Úverom v nasledovnej výške:

a) energetická efektívnosť v municipálnom sektore s výnimkou budov

Minimálna dosiahnutá úroveň energetických úspor	Nenávratný príspevok
20-29%	10% z výšky Úveru
30-39%	15% z výšky Úveru
rovná alebo väčšia ako 40%	20% z výšky Úveru

b) energetická efektívnosť v municipálnych budovách

v závislosti od počtu oprávnených opatrení implementovaných spolu, pričom tieto sú rozdelené do nasledovných skupín:

- ba) výmena bojlerov, výmenníkových staníc, chladiacich zariadení vrátane alebo bez inštalácie meracích a regulačných prístrojov,
- bb) výmena okien a iných transparentných častí budovy,
- bc) zatepľovanie budovy (steny, strechy, podlahy),
- bd) solárne vykurovacie systémy.

Počet realizovaných opatrení	Nenávratný príspevok
1 opatrenie	10% z výšky Úveru
2 opatrenia	15% z výšky Úveru

a zároveň musí platiť, že dosiahnutá úroveň energetických úspor je minimálne 30%.

c) obnoviteľné zdroje energie v municipálnom sektore

v závislosti od očakávanej ročnej produkcie energie v GJ a druhu energie generovanej z obnoviteľného zdroja pri pre násobení očakávanej ročnej produkcie energie v GJ stanovenou výškou Nenávratného príspevku v EUR/GJ:

Technológia	Nenávratný príspevok EUR/GJ
Prechod z uhlia/plynu/nafty na biomasu	
Kotol na drevnú štiepku (spaľovanie drevenej štiepky) – lokálne kúrenie	2
Kotol na slamu (spaľovanie slamy) – lokálne kúrenie	3
Kotol na drevnú štiepku (spaľovanie drevenej štiepky) – diaľkové (centrálne) kúrenie	3
Kotol na slamu (spaľovanie slamy) – diaľkové (centrálne) kúrenie	4
Prechod z fosilného paliva alebo „greenfield“ (nová) investícia	
Slnečná termálna energia	7
Geotermálna energia	7
Bioplyn – teplo, alebo teplo a elektrina (CHP) on-grid (do verejnej siete)	6
Bioplyn – teplo a elektrina (CHP) off-grid (pre vlastnú spotrebu)	10

ak sú splnené nasledovné podmienky: (a) úspešná realizácia Projektu ako je opísaná v aa) Jednoduchom energetickom audite v prípade realizácie Projektu energetickej efektívnosti v municipálnych budovách alebo ab) Pláne racionálneho využitia energie a Energetickom audite, ak je takýto Energetický audit pre daný Projekt vypracovaný Konzultantom projektu, v prípade realizácie Projektu energetickej efektívnosti v municipálnom sektore s výnimkou budov alebo Projektu obnoviteľných zdrojov energie v municipálnom sektore a zároveň v zmysle súboru opatrení, ktoré sa Dlížnik zaviazal zrealizovať v ním podpísanom CVR check-liste, (b) ukončenie Projektu je písomne potvrdené Konzultantom verifikácie. Poskytnutie akéhokoľvek Nenávratného príspevku z EÚ grantu nie je záväzkom Banky a Banka poskytnutie Nenávratného príspevku ani negarantuje. Nenávratný príspevok z EÚ grantu bude poskytnutý v mene euro.

7. Dlížnik potvrdzuje, že požiadal Banku o uzavretie Úverovej zmluvy a že Banka nebola povinná tak urobiť a s ohľadom na to Dlížnik poskytuje Banke sľub odškodnenia podľa tohto bodu. Dlížnik okamžite po požiadaní Bankou odškodní Banku v súvislosti s jej záväzkom, ktorý jej vznikne v dôsledku odškodnenia, na ktoré sa zaviazala EBRD zmluvou a Dodatkami k EBRD zmluve voči EBRD, jej úradníkom, riaditeľom, zamestnancom, agentom a iným pracovníkom, v súvislosti so zodpovednosťou, záväzkami, stratou, škodou, pokutami, požiadavkami a žalobami, akéhokoľvek druhu a povahy, ktoré sa ich týkajú, boli im udelené, sú na nich kladené, alebo ktoré boli voči nim vznesené, ak dôvod, ktorý je základom odškodnenia Bankou bude súvisieť, priamo alebo nepriamo, s Úverovou zmluvou.

8. Ak nastane skutočnosť, že Projekt financovaný Úverom nebude kompletizovaný alebo z iného dôvodu na strane Dlžníka (či už Dlžníkovi zavinenie tohto dôvodu možno pričítať alebo nie) nedôjde z rozhodnutia EBRD k poskytnutiu akéhokoľvek príspevku, poplatku alebo inej platby Banke z EÚ grantu, ktorého prijatie inak Banka v dobrej viere očakávala, a ktorý by jej inak bol EBRD v súlade s EBRD zmluvou a Dodatkami k EBRD zmluve vyplatený, ak by nedošlo ku skutočnosti opísanej vyššie, potom je Dlžník povinný na požiadanie Banky zaplatiť Banke zmluvnú pokutu vo výške príspevku, poplatku alebo inej platby, ktorú by Banka od EBRD inak obdržala. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá Banke v dôsledku porušenia povinností Dlžníka vznikla.
9. Dlžník vyhlasuje, že pred podpisom Úverovej zmluvy obdržal od Konzultanta projektu a) Jednoduchý energetický audit v prípade realizácie Projektu energetickej efektívnosti v municipálnych budovách alebo b) Plán racionálneho využitia energie a Energetický audit, ak je takýto Energetický audit pre daný Projekt vypracovaný Konzultantom projektu, v prípade realizácie Projektu energetickej efektívnosti v municipálnom sektore s výnimkou budov alebo Projektu obnoviteľných zdrojov energie v municipálnom sektore, a že sa s ním oboznámil a súhlasí s ním. Dlžník vyhlasuje a potvrdzuje, že (i) Konzultantom projektu mu boli poskytnuté podmienky poskytovania peňažných prostriedkov z EÚ grantu, a že (ii) si je vedomý, pochopil a súhlasí s podmienkami poskytnutia Nenávratného príspevku pre Projekt financovaný Úverom prostredníctvom EÚ grantu.
10. Bez obmedzenia okruhu osôb, ktorým je Banka oprávnená poskytnúť Dôverné informácie (ako sú tieto definované vo VOP) v súlade s VOP alebo Úverovými podmienkami, je Banka ďalej oprávnená poskytnúť Dôverné informácie týkajúce sa záležitostí Dlžníka ohľadne financovania podľa Úverovej zmluvy aj EBRD, Konzultantovi projektu, Konzultantovi verifikácie, zástupcom EÚ a tiež iným osobám, o ktorých to ustanovuje EBRD zmluva a Dodatky k EBRD zmluve, a to v neobmedzenom rozsahu a za účelom splnenia povinností pre Banku vyplývajúcich z EBRD zmluvy a Dodatkov k EBRD zmluve.
11. Dlžník týmto udeľuje svoj výslovný súhlas, aby na základe predchádzajúcej výzvy doručenej Dlžníkovi, zástupcovia EBRD a EÚ (vrátane, bez akéhokoľvek obmedzenia, akýchkoľvek ich poradcov) získavali informácie, mali neobmedzený prístup do priestorov, kde sú umiestnené inštalácie a zariadenia týkajúce sa Projektu financovaného Úverom podľa Úverovej zmluvy alebo záznamy Dlžníka týkajúce sa Projektu, a nazerali, vyhotovovali kópie a zapožičiavali originály Dlžníkových účtovných kníh a záznamov súvisiacich s Projektom alebo Úverom. Dlžník zároveň oprávňuje zástupcov EBRD, zástupcov EÚ a zástupcov Banky a nimi poverené osoby navštíviť priestory, kde Dlžník vykonáva svoju činnosť a kde sa nachádzajú zariadenia Projektu a nazrieť do svojich účtovných kníh a záznamov.
12. Dlžník podpisom Úverovej zmluvy vyhlasuje, že zmluvy, dohody alebo iné dojednania uzavreté medzi Dlžníkom a treťou stranou, predmetom ktorých je realizácia Projektu financovaného Úverom podľa tejto Úverovej zmluvy, sú uzatvorené v súlade s platnými právnymi predpismi upravujúcimi podmienky verejného obstarávania alebo obchodnej verejnej súťaže.
13. Dlžník sa zaväzuje predložiť Banke všetky sťažnosti podané osobami zúčastňujúcimi sa na realizácii Projektu financovaného Úverom na Úrad verejného obstarávania Slovenskej republiky a zverejnené vyhodnotenia, či nálezy takýchto sťažností.

III.

Zabezpečenie

1. Pohľadávka Banky bude zabezpečená nasledovným Zabezpečením:
- a) **vlastná blankozmenka** vystavená Dlžníkom na rad Banky s doložkou „bez protestu“, ktorá bude odovzdaná Banke a ohľadne ktorej bude uzatvorená zmluva o zmenkovom vyplňovacom práve.

IV.

Záverečné ustanovenia

1. Dlžník vyhlasuje, že sa oboznámil so súčasťami Úverovej zmluvy, ktorými sú VOP, Úverové podmienky, Sadzobník a podmienky určené Zverejnením, za ktorých sa Bankový produkt v zmysle Úverovej zmluvy poskytuje, súhlasí s nimi a zaväzuje sa ich dodržiavať. Pre účely Úverovej zmluvy sa VOP rozumejú Všeobecné obchodné podmienky vydané Bankou s účinnosťou od 01.08.2002 a Úverovými podmienkami Obchodné podmienky Banky pre poskytovanie Úverov firemným klientom a

verejnému a neziskovému sektoru s účinnosťou od 01.07.2008. Dlžník ďalej vyhlasuje, že bol Bankou informovaný o skutočnostiach podľa § 37 ods. 2 Zákona o bankách.

2. Kontaktné údaje:

	Banka	Dlžník
Korešpondenčná adresa:	Tomášikova 48 832 37 Bratislava	Michalová 294 97657 Michalová
E-mailová adresa:	makovnikova.gabriela @slsp.sk	oumichalova@michalova.sk
Telefónne číslo:	+421 48 4314 346	+421 48 6199 157
Faxové číslo:	+431 48 4141 494	--
Kontaktná osoba:	Bc. Gabriela Makovníková	Ing. Terézia Tisovčíková

3. Všetky právne vzťahy vyslovene neupravené v Úverovej zmluve sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Úverových podmienok, VOP, Obchodným zákonníkom a ostatnými právnymi predpismi, a to v tomto poradí.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomné právne vzťahy sa budú, podľa § 262 Obchodného zákonníka, spravovať podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
5. Úverová zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť Obchodný deň nasledujúci po dni doručenia písomného vyhlásenia Dlžníka Banke o zverejnení tejto Úverovej zmluvy v platnom znení a s jej prílohami a súčasťami v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky, alebo na webovom sídle Dlžníka, alebo v Obchodnom vestníku, v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka. V prípade, ak Dlžník zverejňuje Úverovú zmluvu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky, písomné vyhlásenie Dlžníka podľa predchádzajúcej vety môže byť nahradené písomným vyhlásením Centrálného registra zmlúv o zverejnení Úverovej zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že Dlžník zverejní Úverovú zmluvu a všetky jej prílohy a súčasťami a doručí Banke písomné vyhlásenie o zverejnení Úverovej zmluvy v lehote troch mesiacov odo dňa podpisu Úverovej zmluvy zmluvnými stranami, a to tomu Obchodnému miestu Banky, ktoré mu poskytlo Bankový produkt alebo službu na základe tejto zmluvy. V prípade, ak Dlžník nedoručí písomné vyhlásenie v zmysle predchádzajúcej vety, alebo ak Úverová zmluva nebude zverejnená iným spôsobom, Úverová zmluva nenadobudne účinnosť, zmluvné strany nie sú Úverovou zmluvou viazané a Úverová zmluva sa zrušuje od počiatku.
6. Táto listina je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží Banka a jeden Dlžník.

Príloha č. 1: Splátkový kalendár k Splátkovému úveru

Banka:
V Michalovej, dňa 10.11.2014

Dlžník:
V Michalovej, dňa 10.11.2014

Slovenská sporiteľňa, a. s.

Obec Michalová

Ing. Eva Petrániová
vedúci oddelenia
Územná a miestna samospráva

Ing. Terézia Tisovčíková
starostka obce

Bc. Gabriela Makovníková
account manager VS I
odd. Územná a miestna samospráva

Totožnosť osôb podpisujúcich za Dlžníka overil:

Bc. Gabriela Makovníková, account manager VS I

