

DODATOK č. 1
K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV
zo dňa 27.12.2006

uzavretej v zmysle ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších právnych predpisov a ustanovení § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Prenajímateľ :

Obec Michalová

Sídlo: Michalová, Trosky č. 1
Zastúpená : Ing. Tisovčíkovou Teréziou - starostkou obce
IČO: 313599
DIČ : 2020458770
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s. Brezno
Číslo účtu : 2001622011/5600
IBAN : SK6856000000002001625001

/ďalej len prenájomca/

a

Nájomca :

Obchodné meno: Grendelová Elena -Potraviny

Sídlo: 976 57 Michalová , Hrádza č. 14
IČO: 43138608
DIČ: 1076638618
IČ DPH : SK2021797844

Zapísaná v živnostenskom registri pod.č. OŽP-B/2006 / 01487-2 / CR1, číslo živnostenského registra : 630-10583.

Osvedčením vzniku živnostenského podnikania , Nám.M.R.Štefánika 40 , zo dňa 28.4.2006
/ ďalej len nájomca/

Uzavvárajú tento Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov :

text článku IV. Výška nájmu , bod 4.1. sa vypúšťa a nahrádza textom :

Nájomca sa zaväzuje platiť prenájomcovi nájomné vo výške 10€ za 1m² podlahovej plochy nebytového priestoru t.j. 1390€ ročne a zálohu na dodávku tepla 1820,90 € ročne. Mesačné nájomné 115,83 € a zálohy na energie 188,64 € ., t.j. mesačne spolu vo výške 304,47 € budú uhradené od 1.7.2022 do 31.12.2022.
Mesačné platby nájomného 115,83 € a zálohy na dodávku tepla 151,75 € nájomca od 1.1.2023 uhradí vo výške 267,58 €.

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.

Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná vôľa nie je obmedzená a že tento Doplnok je ich slobodným a vážne mieneným prejavom vôle, je určitý, zrozumiteľný a vykonaný

Zmluvné strany si Doplnok prečítali, tomuto porozumeli a na znak svojej slobodnej vôle a súhlasu s jeho obsahom, ho vlastnoručne podpísali.

Tento dodatok nadobúda platnosť podpisom oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, jedno vyhotovenie pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.

V Michalovej , dňa 31.5.2022

za nájomcu:



za prenajímateľ'a:

Ren

sovčíková
obce