



## **Dohoda č. 18/2020/MPO**

**o prechode pozemkov v dočasnej správe, prechode majetkových práv a súvisiacich záväzkov z majetku Slovenskej republiky do vlastníctva obce v zmysle zákona NR SR č. 258/2009 Z. z. , ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov**

---

k číslu: 2020/009288

### ***Zúčastnené strany***

#### **Odovzdávajúci:**

Názov: Slovenská republika - Okresný úrad Banská Bystrica  
Sídlo: Námestie Ľudovíta Štúra 5943/ 1, 974 05 Banská Bystrica  
v zastúpení : JUDr. Martinom Dolinajom, prednostom OÚ

*(ďalej len odovzdávajúci)*

#### **Preberajúci:**

Názov: Obec Michalová  
Sídlo: Trosky č.1, 976 56 Michalová  
Zastúpená: Ing. Terézia Tisovčíková, starostka obce  
IČO: 00 313 599

*(ďalej len preberajúci)*

### **I.**

#### **Úvodné ustanovenia**

1. Zákonom NR SR č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v súlade s § 2 ods. 1 okresný úrad je miestny orgán štátnej správy, ktorý je preddavkovou organizáciou Ministerstva vnútra SR s účinnosťou od 1. 10. 2013.
2. Okresný úrad v sídle kraja podľa § 4 ods.5 zákona NR SR č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov spravuje majetok štátu v rozsahu ustanovenom všeobecným predpisom o správe majetku štátu.
3. Odovzdávajúci – Okresný úrad Banská Bystrica je oprávnený nakladať s majetkom štátu v súlade s § 5 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.

## II. Predmet prechodu

1. Okresný úrad Banská Bystrica je v zmysle § 5 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov dočasným správcom majetku štátu, ktorý je Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom v katastri nehnuteľností vedený na Čs. štát – MNV Michalová na liste vlastníctva č. 1 k. ú. Michalová v podiele 1/1 ako:

- pozemok C-KN parcela č. 1558 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 288 m<sup>2</sup>.

2. V zmysle §2d ods.4 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Protokolom č.19/2020/MPO uzatvoreným medzi hore zúčastnenými stranami z majetku Slovenskej republiky zapísanej na Čs. štát – MNV Michalová do vlastníctva Obce Michalová prechádza pozemok zapísaný na LV č.1 v k. ú. Michalová v podiele 1/1:

- pozemok C-KN parcela č. 1558 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 288 m<sup>2</sup>.

3. Na predmetnom pozemku sa nachádza stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, ktorá prešla do vlastníctva preberajúceho ex lége podľa § 2 SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Pozemok svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s touto stavbou.

## III. Deň prechodu

1. Nehnuteľný majetok uvedený v čl. II. ods. 2 prechádza do majetku obce Michalová v desiaty deň po nadobudnutí účinnosti dohody. / §14 ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov./

## IV. Návrh na záznam

1. Okresný úrad Brezno, katastrálny odbor vykoná v zmysle §§ 34 a 35 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov zápis vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k majetku, ktorý je uvedený v čl. II ods.2 tejto dohody a čl. II. ods. 2 Protokolu č. 19/2020/MPO v prospech preberajúceho. Návrh na záznam do katastra nehnuteľností zabezpečí preberajúci.

**VI.**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Nehnuteľnosť, ktorá je predmetom prechodu podľa tejto dohody a Protokolu č. 19/2020/MPO nebude predmetom fyzického odovzdania.
2. Na vzťahy neriešené touto dohodou sa primerane vzťahujú ustanovenia zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov, Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v platnom znení a zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.
3. Táto dohoda je spísaná slobodne a vážne, zrozumiteľne, zúčastnené strany jej obsahu porozumeli, a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že dohoda bude v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení zverejnená v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky a na webovej stránke Obce Michalová. Dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia. Preberajúci sa zaväzuje zaslať odovzdávajúcemu písomné potvrdenie o zverejnení dohody.
5. Dohoda sa vyhotovuje v piatich exemplároch, z ktorých každý má platnosť originálu. Účastníci dohody obdržia po dve vyhotovenia a jedno vyhotovenie je určené pre Okresný úrad Brezno, katastrálny odbor.

V Banskej Bystrici dňa .....<sup>2</sup>



.....  
Odovzdávajúci:  
SR – Okresný úrad Banská Bystrica  
JUDr. Martin Dolinaj, prednosta OÚ

.....  
Preberajúci:  
Obec Michalová  
Ing. Terézia Tisovčíková, starostka obce