



POSTUP PRIPÁJANIA KANALIZAČNEJ PRÍPOJKY

Vlastník nehnuteľnosti, na ktorej vznikajú odpadové vody, je povinný pripojiť nehnuteľnosť na verejnú kanalizáciu a splniť technické podmienky týkajúce sa najmä miesta a spôsobu pripojenia na verejnú kanalizáciu a uzatvoriť zmluvu o pripojení s vlastníkom verejnej kanalizácie, ak v obci, na ktorej území sa nehnuteľnosť nachádza, je zriadená a vlastník nehnuteľnosti nemá povolenie príslušného orgánu štátnej správy na iný spôsob nakladania s odpadovými vodami.. /§ 23, odst. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. – Zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách/

Kanalizácia obcí Pohronská Polhora a Michalová je skolaudovaná a uvedená do prevádzky a tým vzniká vlastníkom nehnuteľností povinnosť pripojiť sa na verejnú kanalizáciu.

Postup odberateľa – vlastníka nehnuteľnosti pri budovaní kanalizačnej prípojky:

1. Odberateľ – vlastník nehnuteľnosti alebo iná osoba poverená vlastníkom nehnuteľnosti si doručí na Obecný úrad v Michalovej, vyplnené tlačivo "Ohlásenie drobnej stavby – kanalizačná prípojka". Tlačivá sú k dispozícii na obecnom úrade a zverejnené na stránke obce.
2. Po prijatí kompletnej žiadosti vydá obec písomné stanovisko k ohláseniu drobnej stavby.
3. Napojenie na verejnú kanalizáciu môže byť vykonané až po súhlasnom stanovisku obce, v ktorom budú uvedené podrobné podmienky napojenia a povinnosti žiadateľa. Náklady na vybudovanie prípojky znáša žiadateľ. Stavebné práce môže vykonať svojpomocne alebo prostredníctvom dodávateľskej firmy. **Samotné napojenie prípojky na verejnú kanalizáciu (revíziu šachtu) musí byť odkontrolované vlastníkom kanalizácie, t.j. zástupcom obce.**
4. Protokol o pripojení vypíše zamestnanec obce a podpíše aj vlastník nehnuteľnosti
5. Po splnení vyššie uvedených podmienok, bude s vlastníkom nehnuteľnosti uzatvorená zmluva o odvádzaní odpadových vôd.

Zásady budovania a pripájania kanalizačnej prípojky:

1. Pre každú pripájanú nehnuteľnosť sa zásadne zriaďuje jedna samostatná prípojka. Odkanalizovanie dvoch a viacerých nehnuteľností jednou spoločnou kanalizačnou prípojkou je možné len v odôvodnených prípadoch a to so súhlasom správcu verejnej kanalizácie /ďalej VK/.
2. Producent môže do VK vypúšťať výlučne splaškovú odpadovú vodu v množstve podľa skutočnej spotreby.
3. Producent nesmie do VK vypúšťať odpadovú vodu cez domovú čistiareň, septik alebo žumpu.

Zásady vypúšťania odpadových vôd

1. Producent nesmie do VK vypúšťať vodu z povrchového odtoku (voda z atmosferických zrážok), drenážnu vodu, priesakovú vodu, alebo inú balastnú vodu, ktorá by narušovala splaškovú odpadovú vodu a hydraulicky zaťažovala stokovú sieť.
2. Do VK možno vypúšťať odpadové vody s mierou znečistenia, ktoré zodpovedá prevádzkovému poriadku VK. Pre producentov z domácností a nerozhodujúcich producentov platia všeobecné limity znečistenia charakteristická pre mestské (komunálne) odpadové vody (STN 75 6401).
3. Producent odpadových vôd nesmie do VK vypustiť obzvlášť škodlivé látky a škodlivé látky uvedené v zoznamoch v prílohe č.1 k zákonu č.364/2004 Z.z. o vodách.
4. Ak sa množstvo odpadových vôd vypúšťaných do VK nemeria a tvorí ich len voda odobratá z verejného vodovodu (ďalej VV), množstvo vypúšťaných odpadových vôd sa bude určovať podľa merania množstva dodanej pitnej vody z verejného vodovodu.

5. Ak sa množstvo odpadových vôd vypúšťaných do VK nemeria a tvorí ich voda odobratá z iných zdrojov vody (napr. aj vlastný zdroj vody), ktoré sú zriadené na základe zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách č. 442/2002, množstvo vypúšťaných odpadových vôd sa vypočíta podľa smerných čísel spotreby vody určenej podľa prílohy č.1 k Vyhláske MŽP SR č. 397/2003 Z.z.

Vlastníci nehnuteľností pripojených na verejný vodovod obce Michalová majú meranie spotreby pitnej vody vykonávané vo vodomernej šachte – vodomerom.

Vlastníci nehnuteľností, ktorí majú vlastný zdroj pitnej vody podľa zákona č. 442/2002 o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a nemajú meranie vykonávané vodomerom vo vodomernej šachte, množstvo vypúšťaných odpadových vôd sa vypočíta podľa smerných čísel spotreby vody (bod č. 5).

Technické podmienky pre zriadenie kanalizačnej prípojky:

1. Najmenšia menovitá svetlosť potrubia kanalizačnej prípojky je DN 150. Kanalizačné prípojky väčšie ako DN 200 je potrebné doložiť hydrotechnickým výpočtom.
2. Najmenší dovolený sklon kanalizačnej prípojky a DN 150 je 2%, DN 200 je 1%.
3. Kanalizačná prípojka musí byť čo najkratšia, priama, v jednom sklone, z jedného druhu materiálu a rovnakého profilu (svetlosti). V prípade nutnosti zmeny smeru alebo sklonu potrubia musí byť v každom bode zmeny vybudovaná kanalizačná šachta.
4. Kanalizačné prípojky môžu byť z plastových materiálov ako PVC, PP a PE. Iný materiál je možné použiť len v súlade s platnými STN pri zabezpečení 100% vodotesnosti samostatných rúr a spojov.
5. Na VK sa nehnuteľnosť môže pripojiť len ak technické parametre prípojky a technické podmienky, týkajúce sa miesta a spôsobu napojenia, vyhovujú pre bezpečné prevedenie vypúšťaných odpadových vôd z nehnuteľnosti za každých okolností a kanalizačná prípojka vyhovuje podmienkam vodotesnosti, mechanickej a chemickej odolnosti.
6. Kanalizačné potrubie musí byť priamo napojené od nehnuteľnosti až do revíznej kanalizačnej šachty. Kanalizačná prípojka nesmie byť zrealizovaná tak, aby splašková voda pritekala do žumpy, septiku alebo domovej čistiarne, kde sa bude akumulovať a následne odtekať do kanalizačnej prípojky. V prípade nutnosti trasovania prípojky miestom týchto zariadení je potrebné ich odstrániť, resp. zasypať.
7. Do kanalizačnej prípojky sa nesmie prečerpávať obsah žump, septikov a domových čistiarní a vypúšťať látky chemického a biologického charakteru silnej koncentrácie.
8. Vlastník nehnuteľnosti je povinný udržiavať časť prípojky, ktorú vybuodoval na vlastné náklady a vykonávať na nej opravy a údržbu.
9. **Samotné napojenie prípojky na verejnú kanalizáciu (revíznú šachtu) musí byť odkontrolované vlastníkom kanalizácie, t.j. zástupcom obce.**
10. **Samotné napojenie prípojky na verejnú kanalizáciu vzniká podpísaním Protokolu o pripojení, vlastníkom nehnuteľnosti a vlastníkom kanalizácie, t.j. zástupcom obce.**
11. **Po ukončení drobnej stavby – kanalizačnej prípojky, jej napojení na verejnú kanalizáciu a po splnení vyššie uvedených podmienok, bude s vlastníkom nehnuteľnosti uzavretá zmluva o odvádzaní odpadových vôd.**
12. **S vlastníkmi, cez ktorých nehnuteľnosti prechádza kanalizačné potrubie, bude uzavretá zmluva o zriadení vecného bremena.**