

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Michalová
konaného dňa 8. júna 2020

Prítomní: podľa prezenčnej listiny:

starostka obce: Ing. Terézia Tisovčíková

poslanci OcZ: 6, Ivan Boháčik, Ing. Miloš Dekrét, Ing. Erika Goceliaková Milan Krupa,
Dušan Purgat, František Vojtas

hlavná kontrolórka obce: Ing. Iveta Purgatová

prednostka obecného úradu: Jana Herichová

zamestnanci obce:

občania obce podľa prezenčnej listiny

Neprítomný - ospravedlnený: Pavol Golian, Ing. Ivan Kokavec, Ladislav Luštiak,

K bodu 1:

Otvorenie

Obecné zastupiteľstvo obce Michalová otvorila a viedla Ing. Terézia Tisovčíková, starostka obce. Skonštatovala, že na zasadnutí je prítomných 6 poslancov Obecného zastupiteľstva obce Michalová, takže obecné zastupiteľstvo obce Michalová je uznášaniaschopné.

K bodu 2:

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice a uznesení

Za zapisovateľku zápisnice zo zasadnutia OcZ určila starostka obce Janu Herichovú, prednostku obecného úradu.

Za overovateľov správnosti zápisnice a uznesení určila starostka obce poslancov: Milana Krupu a Ivana Boháčika

K bodu 3:

Návrh na schválenie programu rokovania Obecného zastupiteľstva obce Michalová

Starostka obce Michalová, Ing. Terézia Tisovčíková predložila návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Michalová:

Návrh programu:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Návrh na schválenie programu rokovania Obecného zastupiteľstva obce Michalová
4. Voľba návrhovej komisie
5. Vyhodnotenie plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
6. Správa o čerpaní rozpočtu obce Michalová k 31.12.2019
7. Správa o výsledku inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu záväzkov obce Michalová k 31.12.2019
8. Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu obce Michalová za rok 2019
9. Návrh Záverečného účtu obce Michalová za rok 2019
10. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Michalová za rok 2019
11. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Michalová na II. polrok 2020
12. Žiadosti došlé na obecný úrad – majetkové záležitosti
13. Návrh na zmenu rozpočtu obce na rok 2020
14. Diskusia
15. Záver

Obecné zastupiteľstvo obce Michalová program zasadnutia obecného zastupiteľstva schválilo bez pripomienok.

Hlasovanie: 6 za, Proti: 0, Zdržal sa hlasovania: 0

K bodu 4:

Voľba návrhovej komisie

Starostka obce Ing. Terézia Tisovčíková navrhla do návrhovej komisie poslancov: Ing. Eriku Goceliakovú a Ing. Miloša Dekréta.

Obecné zastupiteľstvo obce Michalová zvolilo návrhovú komisiu.

Hlasovanie: 6 za, Proti: 0, Zdržal sa hlasovania: 0

K bodu 5:

Vyhodnotenie plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia

Vyhodnotenie plnenia uznesení predložila prednostka obecného úradu Jana Herichová. Obecné zastupiteľstvo obce Michalová konštatovalo, že uznesenia OcZ Obce Michalová zo zasadnutia konaného dňa 16.12.2019 sú splnené, okrem Uznesenia č. 69/2019 – prenájom nebytových priestorov v budove na ulici Hrádza súp. č. 19 v k. ú. Michalová, za účelom prevádzkovania obchodnej činnosti. Z predchádzajúcich zasadnutí OcZ zostáva v plnení Uznesenie č. 74/2017 zo dňa 13. júla 2017 – odpredaj pozemkov pre pani Kláru Zajakovú.

Obecné zastupiteľstvo obce Michalová vzalo na vedomie vyhodnotenie plnenia uznesení.

Hlasovanie: 6 za, Proti: 0, Zdržal sa hlasovania: 0

K bodu 6:

Správa o čerpaní rozpočtu k 31.12.2019

Správu o čerpaní rozpočtu k 31.12.2019 predložila prednostka obecného úradu Jana Herichová.

Plnenie rozpočtu k 31.12.2019 v príjmovej časti je v celkovej výške 992.619,09 EUR,

čo je celkové plnenie na 77 %. Z toho sú:

bežné príjmy	693.040,65 €	plnenie na 100 %.
kapitálové príjmy	146.197,71 €	plnenie na 100 %.
finančné operácie	153.380,73 €	plnenie na 34 %.

Plnenie rozpočtu k 31.12.2019 vo výdavkovej časti je v celkovej výške 821.607,63 EUR, čo je celkové plnenie na 64 %. Z toho sú:

bežné výdavky vo výške	528.236,55 €	sú čerpané na 79 %
kapitálové výdavky vo výške	255.161,28 €	sú čerpané na 46 %,

z toho:

- a) prípravná a projektová dokumentácia Výstavba miestnych komunikácií Hrable I, Hrable II. v sume 314,- EUR
- b) prípravná a projektová dokumentácia Kanalizácia – Terénne úpravy (depónium) v sume: 996,99 EUR
- c) Realizácia stavby Kanalizácia a ČOV v sume: 54.329,61 EUR
- d) Nákup dopravných pracovných strojov v sume: 3.540,- EUR
- e) rekonštrukcia a rozšírenie verejného vodovodu v sume: 4.200,- EUR
- f) rekonštrukcia materskej školy v sume: 191.780,68 EUR

finančné operácie – splátka úveru vo výške 38.209,80,- € sú čerpané na 64 %

Rozdiel medzi príjmami a výdavkami činí: 171.011,46 EUR

Obecné zastupiteľstvo obce Michalová vzalo Správu o čerpaní rozpočtu k 31.12.2019 na vedomie.

Hlasovanie: 6 za, Proti: 0, Zdržal sa hlasovania: 0

K bodu 7:

Správa o výsledku inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31. 12. 2019

Správu o výsledku inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31. 12. 2019 predložila Ing. Erika Goceliaková, predsedníčka ústrednej inventarizačnej komisie.

Konštatovala, že inventarizácia sa uskutočnila v zmysle zákona č. 431/2002 Z.z.

o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

Obecné zastupiteľstvo obce Michalová vzalo na vedomie Správu ústrednej inventarizačnej komisie o výsledku inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31. 12. 2019.

Hlasovanie: 6 za, Proti: 0, Zdržal sa hlasovania: 0

K bodu č. 8:

Stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu Obce Michalová za rok 2019

Stanovisko k záverečnému účtu Obce Michalová za rok 2019 predložila hlavná kontrolórka Ing. Iveta Purgatová. Konštatovala, že predkladaný návrh záverečného účtu obce Michalová za rok 2019 je spracovaný v súlade s príslušnými ustanoveniami § 16 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a obsahuje všetky predpísané náležitosti podľa § 16 ods. 5 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

Návrh záverečného účtu Obce Michalová bol zverejnený najmenej 15 dní spôsobom v obci obvyklým. Riadna účtovná závierka k 31.12.2019 bola v súlade s § 9 odst.5 zákona o obecnom zriadení a § 16 ods. 3 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy overená audítorom.

Obecné zastupiteľstvo v Michalovej vzalo na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu Obce Michalová za rok 2019.

Hlasovanie: 6 za, Proti: 0, Zdržal sa hlasovania: 0

K bodu č. 9:

Návrh Záverečného účtu Obce Michalová a rozpočtového hospodárenia za rok 2019

Návrh Záverečného účtu Obce Michalová a rozpočtového hospodárenia za rok 2019 predložila Jana Herichová, prednostka obecného úradu. Konštatovala, že k návrhu záverečného účtu za rok 2019 hlavná kontrolórka obce Michalová Ing. Iveta Purgatová predložila stanovisko v zmysle zákona. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a odporučila, aby sa prerokovanie Záverečného účtu obce Michalová za rok 2019 schválilo.

Obecné zastupiteľstvo obce Michalová prerokovanie Záverečného účtu obce Michalová za rok 2019 v zmysle § 16, ods. 8 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov uzatvorilo výrokom :

„ Obecné zastupiteľstvo Obce Michalová schvaľuje Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie obce Michalová za rok 2019 bez výhrad“.

Obecné zastupiteľstvo obce Michalová vzalo na vedomie prebytok rozpočtového hospodárenia vo výške: +42.265,55 EUR, zvýšený o rozdiel finančných operácií v sume: +115.170,93 EUR, v celkovej výške: **+157.536,48 EUR.**

Obecné zastupiteľstvo obce Michalová schválilo skutočnú tvorbu rezervného fondu za rok 2019 vo výške: **+157.536,48 EUR** a to:
z prebytku rozpočtového hospodárenia vo výške: +42.265,55 EUR
a zostatku finančných operácií v sume: +115.170,93 EUR,

Hlasovanie: 6 za, Proti: 0, Zdržal sa hlasovania: 0

K bodu 10:

Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Michalová za rok 2019

Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Michalová za rok 2019 predložila Ing. Iveta Purgatová, hlavná kontrolórka obce Michalová v zmysle Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Obecné zastupiteľstvo obce Michalová vzalo na vedomie správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Michalová za rok 2019.

Hlasovanie: 6 za, Proti: 0, Zdržal sa hlasovania: 0

K bodu 11:

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2020

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2020 predložila Ing. Iveta Purgatová, hlavná kontrolórka obce Michalová. Plán kontrolnej činnosti bol zverejnený na úradnej tabuli obce.

Poslankyňa a zástupkyňa starostky obce Ing. Erika Goceliaková navrhla zmenu plánu kontrolnej činnosti a to: V čl. 1 Kontrolná činnosť nahradiť bod 3. Kontrola čerpanie dotácií poskytnutých obci nasledovne: Kontrola dodržiavania a uplatňovania príslušných ustanovení zákona 583/2002'4 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov so zameraním na rozpočet a rozpočtové opatrenia za rok 2019.

Starostka obce Ing. Terézia Tisovčíková dala za návrh Ing. Eriky Goceliakovej hlasovať.

Obecné zastupiteľstvo obce Michalová schválilo zmenu v návrhu plánu kontrolnej činnosti.

Hlasovanie: 6 za, Proti: 0, Zdržal sa hlasovania: 0

Obecné zastupiteľstvo obce Michalová schválilo upravený plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Michalová na II. polrok 2020.

Hlasovanie: 6 za, Proti: 0, Zdržal sa hlasovania: 0

K bodu 12:

Žiadosti došlé na obecný úrad – majetkové záležitosti

Žiadosti došlé na obecný úrad predložila Ing. Erika Goceliaková, predsedníčka komisie finančnej a hospodárenia s majetkom obce.

12.1 Žiadosť p. Miroslava Kolaja s manželkou Luciou, bytom Hrable 383/62 Michalová na odkúpenie časti pozemku parcela č. 1549 za účelom rozšírenia vlastného pozemku a následne výstavby garáže. Žiadateľ ponúka cenu 3 € – 4 € za 1 m².

Komisia finančná a hospodárenia s majetkom obce zaujala k žiadosti stanovisko a odporúča na základe vypracovaného geometrického plánu vyhlásiť za prebytočný majetok obce Michalová, a to pozemok par. KN – C č. 1549/2 o výmere 231 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, vedené na liste vlastníctva č. 500, Obec Michalová, k. ú. Michalová, schváliť zámer predať uvedený pozemok priamym predajom a následne schváliť predaj za minimálnu cenu stanovenú znaleckým posudkom z roku 2018 to je 7,89 Eur/m².

Obecné zastupiteľstvo obce Michalová konštatovalo, že Geometrickým plánom č. 36639729-358/2019 z pôvodnej parcely č. KN-C 1549 zastavané plochy a nádvoria o výmere 3.695 m² bola vyčlenená nová parcela KN – C č.1549/2 o výmere 231 m². Vyhlásilo za prebytočný majetok obce Michalová, a to pozemok par. KN – C č. 1549/2 o výmere 231 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, vedené na liste vlastníctva č. 500 Obec Michalová, k. ú. Michalová. A schválilo **zámer** predat' pozemok par. KN – C č. 1549/2 o výmere 231 m² zastavané plochy a nádvoria, k. ú. Michalová vedená na liste vlastníctva č. 500 Obec Michalová priamym predajom za kúpnu cenu pozemku najmenej za cenu stanovenú podľa znaleckého posudku, z roku 2018, to je 7,89 Eur/m².

Hlasovanie: 6 za, Proti: 0, Zdržal sa hlasovania: 0

12.2. Žiadosť Ing. Miloša Dekréta, ul. Hrádza 134, Michalová o odkúpenie časti pozemku č. 972/1 o výmere cca 200 m² v k.ú. Michalová.

Komisia finančná a hospodárenia s majetkom obce zaujala k žiadosti stanovisko a odporúča na základe vypracovaného geometrického plánu vyhlásiť za prebytočný majetok obce Michalová, a to pozemok par. KN – C č.972/4 o výmere 216 m² a schváliť zámer na odpredaj uvedeného pozemku a zároveň vyhlásiť v súlade so Zásadami o nakladaní s majetkom obce Michalová obchodnú verejnú súťaž. Kúpnu cenu pozemku navrhuje minimálnu cenu stanovenú znaleckým posudkom na parcely v blízkej lokalite, nakoľko vypracovanie nového znaleckého posudku by bolo neefektívne.

Obecné zastupiteľstvo obce Michalová konštatovalo, že geometrickým plánom č. 36639729-252/2020 z pôvodnej parcely č. KN-C 972/2 ostatná plocha o výmere 2.328 m² bola vyčlenená nová parcela KN – C č. 972/4. o výmere 216 m². Vyhlásilo za prebytočný majetok obce Michalová, a to pozemok par. KN – C č. 972/4 o výmere 216 m², druh pozemku ostatná plocha, vedené na liste vlastníctva č. 500, Obec Michalová, k. ú. Michalová a **zámer** predat' pozemok par. KN – C č. 972/4 o výmere 216 m², druh pozemku ostatná plocha, k. ú. Michalová vedené na liste vlastníctva č. 500 obchodnou verejnou súťažou.

Obecné zastupiteľstvo obce Michalová schválilo

a/ vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže

b/ podmienky obchodnej verejnej súťaže

c/ kúpnu cenu pozemku najmenej: 7,89 €/m² stanovenú znaleckým posudkom č. 23/2018, ktorý vypracoval Ing. Ján Lendácky, ŠKN 14, Nemecká dňa 17.05.2018 na parcely v blízkej lokalite pozemku KN – C č. 972/4 a zriadilo Komisiu pre vyhodnotenie návrhov Obchodnej verejnej súťaže v zložení: Ing. Erika Goceliaková, Ing. Ivan Kokavec a Anna Klimentová.

Hlasovanie: 5 za, Proti: 0, Zdržal sa hlasovania: 1 Ing. Miloš Dekrét

12.3. Žiadosť Ing. Miroslavy Majchútovej s manželom, bytom Podkoreňová 784/40, Brezno o odkúpenie pozemkov.

Komisia finančná a hospodárenia s majetkom obce zaujala k žiadosti stanovisko a odporúča na základe toho, že sa jedná o malé pozemky, ktoré bezprostredne susedia s pozemkami vo vlastníctve žiadateľov, vyhlásiť vyšpecifikovaný majetok v žiadosti za prebytočný, schváliť zámer predat' uvedené pozemky za cenu 7,89 € za m².

Obecné zastupiteľstvo obce Michalová vyhlásilo za prebytočný majetok obce Michalová, a to: pozemok par. KN – C č. 264 o výmere 63 m², druh pozemku záhrada, pozemok par. KN – C č. 262 o výmere 25 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie pozemok par. KN – C č. 266/2 o výmere 14 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

vedené na liste vlastníctva č. 500, Obec Michalová, k. ú. Michalová a schválilo **zámer** predat' uvedené pozemky z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je: malá výmera pozemkov a skutočnosť, že predávané pozemky bezprostredne susedia a hraničia s pozemkami vo vlastníctve menovaných a svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok s užívanými pozemkami vo vlastníctve Ing. Miroslava Majchútová a Michal Majchút, Podkoreňová 784/40, Brezno, za cenu: 7,89 Eur/m²

Hlasovanie: 6 za, Proti: 0, Zdržal sa hlasovania: 0

K bodu 13:

Návrh na zmenu rozpočtu na rok 2020

Prednostka obecného úradu Jana Herichová predložila návrh na zmenu rozpočtu z dôvodu zvýšených nákladov na bežné výdavky pri dočasnej PN zamestnancov Materskej školy a Obecného úradu je potrebné presunúť finančné prostriedky na kapitole Predprimárne vzdelávanie s bežnou starostlivosťou a Výkonné a zákonodarné orgány z miezd na nemocenské dávky.

V kapitálových výdavkoch je potrebné presunúť finančné prostriedky na kapitolu Zásobovanie vodou na Rekonštrukciu a rozšírenie vodovodu vo výške 15.000,- Eur, čo navrhujeme z výstavby – Realizácia nových stavieb Hrable I, II.

František Vojtas položil otázku, koľko je vydaných stavebných povolení v lokalite Hrable I, nesúhlasí aby sa brali peniaze z tohto účelu, lebo bez cesty sa tam stavať nebude môcť.

Dušan Purgat tiež položil otázku, prečo sa berú financie z výstavby miestnych komunikácií na vodovod.

Jana Herichová, prednostka obecného úradu vysvetlila, že na Rekonštrukciu a rozšírenie vodovodu boli rozpočtované finančné prostriedky len z úveru, Obec vzala úver zatiaľ na kanalizáciu. Pri prebiehajúcej výstavbe vodovodu sú fakturované práce na stavebný dozor a externý manažment, a keďže na tieto práce nie je úvaha čerpať úver, navrhujeme to financovať zo zdrojov rezervného fondu obce, Preto navrhujeme presunúť rozpočtované finančné prostriedky z kapitoly, kde sa zatiaľ nečerpajú. V ďalšom rozpočtovom opatrení môžeme finančné prostriedky na výstavbu komunikácií na ulici Hrable I. vrátiť, napríklad z prebytku minulého roka.

František Vojtas – poslanec – nesúhlasí s presunom, neverí, že sa tam financie vrátia.

Ing. Miloš Dekrét – poslanec – vysvetlil prítomným, že tieto práce pri výstavbe vodovodu sú potrebné. Vyzval prítomných, aby si uvedomili, že obec sa nemusela trápiť s vodou, ani vodovodom. Mohla vodovod odovzdať Veolii, a ľudia by platili za kubík vody okolo 2.-Eur, nie 60 centov. A takéto opatrenia by sa nemuseli robiť.

Ing. Erika Goceliaková - poslankyňa priznala, že z pohľadu opatrnosti súhlasí s navrhovaným presunom finančných prostriedkov.

Ivan Boháčik – poslanec sa informoval, čo robí externý manažment.

Ing. Terézia Tisovčíková, starostka obce vysvetlila, že ide o služby ako: poradenstvo, kontrola priebehu projektu, príprava a vypracovanie žiadostí o platbu, monitorovacích správ, koordinácia zabezpečenia publicity, komunikácia s riadiacimi orgánmi, poradenstvo pri prípadných zmenách projektu vrátane vypracovania žiadostí o zmenu zmluvy o dotáciu a pod. Starostka vysvetlila situáciu okolo stavby vodovodu a čo všetko je okolo stavby potrebné robiť.

Obec založila živnosť na vodné hospodárstvo, má oprávnenú osobu na výkon vodohospodárskych činností, vysvetlila koľko starostí bolo s tým, kým sme vypracovali a podali projekt, ako sme získali dotáciu na stavbu vo výške skoro 4 milióny Eur, obec by si to nemohla nikdy dovoliť budovať z vlastných zdrojov. Vysvetlila, prečo sme sa stali plátcami DPH a čo všetko je potrebné vykonávať. Úver obec vzala na kanalizáciu, na Vodovod zatiaľ nechceme brať, aby sme sa nedostali do nútenej správy.

František Vojtas – poslanec položil otázku, čo sa plánuje budovať tento rok miestnych komunikáciách v lokalite Hrable I.

Ing. Terézia Tisovčíková, starostka obce vysvetlila, že momentálne sa tam buduje na kanalizácia aj vodovod, určite sa tam nemôže začať skôr robiť cesta, kým sa nedorobia siete.

Ing. Miloš Dekrét – poslanec – upozornil prítomných na situáciu, aká je. Príjmy obcí sa rapídne znižujú. Obec Michalová má rozrobených projektov veľmi veľa a musia sa dofinancovať. Odporúča ustáť, dokončiť, dotiahnuť tieto veľké, už rozbehnuté projekty až do kolaudácii a potom riešiť ďalej.

Dušan Purgat – poslanec navrhol, aby sa vodovod financoval z prebytku minulého roka, nie presunom.

Ing. Terézia Tisovčíková, starostka obce, dala za predložený návrh hlasovať.

Hlasovanie: Za: 3 František Vojtas, Dušan Purgat, Ivan Boháčik, Proti 2: Ing. Erika Goceliaková, Ing. Miloš Dekrét, Zdržal sa hlasovania 1: Milan Krupa

Keďže návrh neprešiel, Ing. Terézia Tisovčíková, starostka obce dala hlasovať za prvotný návrh na uznesenie. Hlasovanie: Za 3: Ing. Erika Goceliaková, Ing. Miloš Dekrét, Milan Krupa, Proti 1: Ivan Boháčik, Zdržali sa hlasovania 2: František Vojtas, a Dušan Purgat.

Obecné zastupiteľstvo obce Michalová neschválilo zmenu rozpočtu na rok 2020.

K bodu 14:

Diskusia:

Starostka obce Ing. Terézia Tisovčíková otvorila diskusiu a v úvode hneď vyslovila radosť, že sa na dnešnom verejnom zasadnutí obecného zastupiteľstva zišli občania v takom hojnom počte.

Informovala prítomných o prebiehajúcich prácach na kanalizácii a vodovode.

Zdôraznila, že budovanie vodovodu je veľmi dôležité, že súčasný vodovod má 50 rokov, dochádza k častým poruchám, máme vysoký únik vody. Teraz sa budujeme vodojem na väčšiu zásobu vody, bude 280 m³ zásoba vody. Treba si uvedomiť, že voda je prírodné bohatstvo, ktoré by sme si mali veľmi vážiť. Vodu máme dobrú. Pán Milan Adamek priniesol v pohári znečistenú vodu s poznámkou, aby všetci videli, akú vodu majú na ulici Trosky. Pani starostka vysvetlila, že toto nie je pravda. Ak niekto má takúto vodu, je to z dôvodu, že má zanesené rúry. Je najvyšší čas, aby všetky ulice, všetky domy mali nové vodovodné potrubie. Zopakovala, že na prevádzkovanie vodovodu máme živnosť, máme oprávnenú osobu, splnili sme všetky podmienky na prevádzkovanie vodovodu, a všetko robíme tak ako treba.

V týchto dňoch sa do domácností doručujú tlačivá, ktoré sú potrebné vypísať a doručiť na obecný úrad. Je potrebné, aby všetci podali prihlášku – žiadosť o zriadenie vodovodnej prípojky a pripojenie nehnuteľnosti na verejný vodovod a všetci ohlásili drobnú stavbu na vodomernú šachtu, k čomu pripoja situačný náčrt, kde bude vodomerná šachta, a aká dlhá bude vodovodná prípojka.

Je presvedčená, že rozhodnutie ísť do tejto veľkej investičnej akcii bolo správne, Obec dala vlastné peniaze do projektov a je rada, že sa buduje, že sa kope, robí, že sa práši, lebo pri takýchto prácach sa musí aj prášiť.

Pripomenula, že čaká nás ešte ďalšia veľká úloha, a to najst' peniaze na úpravu miestnych komunikácií. Robíme všetko tak, aby sme to všetko zvládli a ustáli. Nie je to ľahké, ale musíme tie financie, ktoré sme získali, využiť a ustáť.

Vyzvala prítomných o diskusie:

Mgr. Ján Dianiš – občan, poďakoval za to, že sa v obci robí, praje, aby sa to všetko dobre ukončilo. Upozorňuje, že to, čo je zverejnené na webovej stránke ohľadom podávania žiadostí na vodu je nejasné, ľudia to nechápu, nevedia kto povie, či šachty, ktoré ľudia majú, sú vyhovujúce. Prosí, aby sa nové vodomerné šachty objednali hromadne, mnohí majú dojem, že šachty majú, ale nevedia, či sú vyhovujúce, nevedia sa orientovať.

Prosí ešte o stanovisko, nakoľko sa v dôsledku koronavírusu veci všeobecne riešia tak, že všetko sa škrťá, chce vedieť či rozpočet pre JDS ostáva, či sa škrťá a ak, tak v akej miere, lebo opatrenia sa uvoľňujú a ZO JSD má záujem o vyvíjanie činnosti.

Starostka obce Ing. Terézia Tisovčíková opäť vysvetlila, že je potrebné na obecný úrad priniesť prihlášku na vodu a ohlásenie drobnej stavby. Vie, že, mnohé tieto drobné stavby nespĺňajú požiadavky, mnohé sú v dezolátnom stave, je dôležitá aj vzdialenosť od hlavnej rúry, nemusí sa kupovať plastová vodomerná šachta, môže si vybudovať každý sám aj betónovú, ale musí mať predpísané parametre. Má odkonzultované s firmou Rondon, že prídu s ukázkovými plastovými vodomernými šachtami v cenovej relácii od 160-500 Eur. Plus bude potrebné zakúpiť si aj vodomernú zostavu, čo bude financované vlastníkom nehnuteľnosti. Obec namontuje vodomer a navrtávací pás. Potrubie za vodomernou šachtou si tiež musí financovať vlastník nehnuteľnosti. Všetci si musia vypracovať situačný náčrt, ako už vysvetlila a každého bude obec riešiť individuálne.

Na druhú časť diskusného príspevku odpovedala: zatiaľ čo sa týka rozpočtu obce, oproti januáru sme v príjmovej časti rozpočtu poklesli o 60% , ide o prepád v rozpočte na tento rok o cca 300 tis. Eur. Niektoré aktivity sa nedejú, ani sa robiť nebudú, budeme šetriť, ale niektoré aktivity, ktoré môžeme robiť, tak ich treba robiť.

Pán Vladimír Lánik, občan – vysvetlil, že on má teraz 70 metrov vodovodnej prípojky. Šachtu má skoro novú ,má ju 9 rokov, nikto sa nespýtal, či ľudom bude vyhovovať, že hlavné potrubie vody teraz ide úplne inde, ako majú oni prívody do domov. Veľa ľudom to nevyhovuje. Keď budoval šachtu, nakázali mu z obce, aby vybudoval šachtu mimo svojho pozemku, ktorú teraz nebude treba. A teraz si má budovať novú šachtu, v záhrade a ťahať 70 metrov prípojky. A keď bude porucha, čo sa bude robiť na 70 metroch?

Mgr. Alžbeta Kysel'ová, občianka vyjadrila sa, že sa jej nepáči formulácia žiadosti – žiadosť o pripojenie na vodovod, keď na vodovod je pripojená, chce vedieť prečo sa to neberie ako rekonštrukcia, nie ako nové pripojenie. Má pocit, že sa od obyvateľov veľa chce. Takéto stretnutie malo byť dávno, pred realizáciou projektu, nie teraz. Ľudom ide o financie, je to veľmi finančne náročné, ide o veľkú dĺžku potrubia.

Starostka obce Ing. Terézia Tisovčíková vysvetlila, že to, že sme budovali vodovod v tých istých výkopoch ako kanalizáciu, má výhodu, lebo každý sa musí pripojiť na kanalizáciu, alebo musí spĺňať určité podmienky. Ale keď je vybudovaná v obci kanalizácia, každý sa musí pripojiť na kanalizáciu, nepovoľuje sa už ani čistička, ani žumpa.

Pán Vladimír Lánik – občan, sa informoval, prečo sa nedá vybaviť výnimka, keď má šachtu pred domom, prečo sa nemôže pripojiť od cesty. Nie je to jednoduché, je rozdiel kopať prípojku 2 metre ako tí na druhej strane cesty a 70 metrov, čo treba tým, čo sú pod cestou.

Dušan Grendel st. – občan, informoval sa ako sa budú riešiť zničené ploty, pozemky.

Starostka obce Ing. Terézia Tisovčíková, vysvetlila, ak ide o poškodenie plotov, ak chýbajú stĺpiky, tak to musia napraviť.

Janka Brenkusová – občianka, pýtala sa, či tie práce ešte nie sú ukončené.

Starostka obce Ing. Terézia Tisovčíková odpovedala, že nie, ešte sa robia kontroly.

Monika – občianka, informovala sa, či sa nedá pomôcť tým, ktorým treba tak veľa kopať.

Starostka obce Ing. Terézia Tisovčíková, vysvetlila, že ešte sa toto neriešilo, ešte také požiadavky neboli, skúsi vybaviť mechanizmy, a skúsi vybaviť tak, aby práce boli vykonávané čo lacnejšie. Bude hľadať riešenie, aby sa ľuďom pomohlo.

Občanov zaujímalo, či k ohláseniu drobnej stavby sú potrebné výpisy z katastra nehnuteľností aktuálne.

Starostka obce Ing. Terézia Tisovčíková odpovedala, že nie, kto má, môže priložiť, nemusí. Zamestnanci obce výpisy z KN stiahnu z portálu.

Pán Vladimír Lánik – občan, upozornil na skutočnosť, že nákladné autá jazdia cez dedinu 90 km rýchlosťou, čo sa s tým bude robiť? Odporúča kontrolovať kamióny, váženie, nakoľko sú preťažené.

Starostka obce Ing. Terézia Tisovčíková informovala prítomných, že tento rok obec bude riešiť aj merače rýchlosti.

Pán Roman Kubizniak – občan, informoval sa, kto bude posudzovať vodomerné šachty, prečo sa to nerobilo pred tým, ako sa vypúšťali na pozemkoch hadice. Ľudia by sa vyjadrili, ako by to mali jednoduchšie so zriadením šachty.

Požiadala starostku o vysvetlenie, nakoľko sa vydalo nariadenie, aby si občania dali žiadosť o parkovanie na verejných priestranstvách, čo to obnáša.

Starostka obce Ing. Terézia Tisovčíková odpovedala, že šachty bude posudzovať ona a zamestnanci obce Peter Halúzka a Dušan Suja. Rozhodnutie bude vydávať starostka obce.

Žiadosti a ohlásenia prijímajú zamestnanci obecného úradu, venuje sa tomu hlavne Anna Klimentová.

Čo sa týka parkovania – máme schválené VZN o užívaní verejného priestranstva, v ktorom je stanovené na aký účel sa využívajú verejné priestranstvá.

Roman Kubizniak – oponoval skutočnosťou, že on sa o verejné priestranstvo pred domom stará, upravil to, čistí ho a udržiava a obec teraz chcete za to peniaze. To, že obec sa nestará o verejné priestranstvá, nekosí sa, na križovatkách nevidno pre vysokú trávu, to obec nerieši.

Starostka obce Ing. Terézia Tisovčíková odpovedala, že je logické, že na cudzom pozemku nemôžem bez povolenia budovať nič, ak si vy začnete vysýpať pozemok a upravovať ho na parkovanie, to už je spevnenie plochy a musíte mať na to povolenie. Kto vykonal úpravu verejného priestranstva, urobil si odstavnú plochu bez povolenia vlastníka, musí sa to riešiť.

Obec je vlastníkom verejných priestranstiev a obecné zastupiteľstvo schválilo VZN, ktoré je platné a treba ho dodržiavať.

Mgr. Alžbeta Kysel'ová občianka opäť sa vrátila k vodovodu a pýtala sa prečo neboli občania informovaní, prečo nebolo zvolané stretnutie občanov a nebolo im vysvetlené, čo a ako majú robiť. Prečo len teraz dostali tlačivá a nevedia čo s tým, prečo to nebolo vysvetlené.

Ing. Miloš Dekrét, poslanec, vysvetlil, že je určitá postupnosť, určité podmienky, ktoré treba riešiť. Obec rieši centrálny rozvod vody, nemôže riešiť samostatne všetkých ľudí. Boli doručené tlačivá, ktoré treba vypísať, ak niečo neviete treba zavolať na obecný úrad.

Pavol Surovec – občan, informoval sa, kde majú mať šachty tí, ktorí majú doteraz hlavnú vetvnu vody na záhrade. On má šachtu na dvore. Bude musieť budovať novú, keď za 20 rokov s ňou nebol problém, a za 20 rokov nebolo kontrolované meradlo vody.

Starostka obce Ing. Terézia Tisovčíková odpovedala že vie, že neboli vodomery menené, ale vedelo sa, že sa bude budovať nový vodovod, budú musieť byť nové vodomery, tak z finančných dôvodov k výmene nedošlo. Šachty bude posudzovať individuálne. Ona povie, ktoré budú môcť ostať.

František Vojtas – poslanec informoval sa na termín dokončenia stavby vodovodu a termín napájania nehnuteľností. Kedy budú chodiť posudzovať šachty a ako, či sa ľudia budú musieť nahlásiť, či budú chodiť po uliciach, aký systém bude.

Starostka obce Ing. Terézia Tisovčíková odpovedala, že termín ukončenia prác technickej časti vodovodu je Apríl 2021, verí, že do jesene bude hotový vodojem. Termín ukončenia kanalizácie je 10/2020

Dušan Grendel ml. –občan, chápe túto situáciu, že ľudia sa zľakli, keď dostali papiere a nevedia čo s tým a čo majú robiť. Preto sú tu, aby im to bolo vysvetlené.

Ako pochopil, Obec zabezpečí merač, občan si musí urobiť šachtu, ale je pravda, že tí pod cestou majú smolu, lebo budú musieť kopať 70 metrov prípojky, a tí nad cestou len 2 metre. Nie je to spravodlivé. Ľudí zaujíma koľko ich to bude stáť, malo sa to povedať skôr, koľko čo bude stáť, koľko šachta, koľko zostava, atď, aby sa ľudia vedeli pripraviť. Niektorí s tým budú mať problémy.

Starostka obce Ing. Terézia Tisovčíková opätovne vysvetlila, že šachta cca 160,- - 300,- Eur, vodomerná zostava cca 40,- až 100,- Eur – vodomerník sa zamontuje na náklady obce. Čo sa týka výkopov, budú sa hľadať možnosti výpomoci.

Milan Kurtík – občan, prikláňa sa k názoru pán Grendela, že ľudom ide o financie. Buduje sa aj voda aj kanalizácia, bude to dosť finančne náročné.

Dušan Purgat – poslanec, navrhuje, aby do 10 metrov prípojky si riešil každý sám, nad 10 metrov treba požiadať o pomoc obec.

Ing. Miloš Dekrét – poslanec, vysvetlil, že poslanci nemôžu sľubovať pomoc. Veď obec má kontrolórku, auditorku, obec nemôže financovať rúry ktoré budú vo vlastníctve súkromných osôb.

K bodu 13:

Záver

Po vyčerpaní programu a vyčerpávajúcej diskusii, starostka obce poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Michalová ukončila.

V Michalovej, 8. júna 2020

Zapísala: Jana Herichová

Ing. Terézia Tisovčíková
starostka obce

Jana Herichová
prednostka obecného úradu

Milan Krupa
overovateľ I.

Ivan Boháčik
overovateľ II.