

**Z á p i s n i c a**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Michalová**  
**konaného dňa 12. augusta 2019**

---

Prítomní: podľa prezenčnej listiny:

starostka obce: Ing. Terézia Tisovčíková

poslanci OcZ: 7, Ivan Boháčik, Ing. Erika Goceliaková, Ing. Ivan Kokavec, Milan Krupa, Ladislav Luštiak, Dušan Purgat, František Vojtas

hlavná kontrolórka obce: Ing. Iveta Purgatová

prednostka obecného úradu: Jana Herichová

občania obce podľa prezenčnej listiny

Nepřítomní - ospravedlnení: Ing. Miloš Dekrét, Pavol Golian,

**K bodu 1:**

**Otvorenie**

Obecné zastupiteľstvo obce Michalová otvorila a viedla Ing. Terézia Tisovčíková, starostka obce. Skonštatovala, že na zasadnutí je prítomných 6 poslancov Obecného zastupiteľstva obce Michalová, (Ing. Ivan Kokavec prišiel neskôr) takže obecné zastupiteľstvo obce Michalová je uznášaniaschopné.

**K bodu 2:**

**Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice a uznesení**

Za zapisovateľku zápisnice zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Michalová určila starostka obce Ing. Terézia Tisovčíková prednostku obecného úradu Janu Herichovú.

Za overovateľov správnosti zápisnice určila starostka obce Ing. Terézia Tisovčíková poslancov obecného zastupiteľstva: Milana Krupu a Františka Vojtasa.

**K bodu 3:**

**Návrh na schválenie programu rokovania Obecného zastupiteľstva obce Michalová**

Starostka obce Michalová, Ing. Terézia Tisovčíková predložila návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Michalová:

Návrh programu:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Návrh na schválenie programu rokovania Obecného zastupiteľstva obce Michalová
4. Voľba návrhovej komisie
5. Vyhodnotenie plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
6. Návrh VZN o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Michalová
7. Žiadosti došlé na obecný úrad – majetkové záležitosti
8. Informácia o zmenách rozpočtu a plnení rozpočtu obce k 30.6.2019
9. Návrh na zmenu rozpočtu na roku 2019
10. Informácie starostky obce
11. Záver

Poslanec František Vojtas dal návrh, aby sa do programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Michalová doplnil bod Diskusia.

Starostka obce Michalová, Ing. Terézia Tisovčíková dala za návrh hlasovať.

Obecné zastupiteľstvo obce Michalová schválilo doplnenie programu.

Hlasovanie: 6 za, Proti: 0, Zdržal sa hlasovania: 0

Následne Obecné zastupiteľstvo obce Michalová schválilo program zasadnutia obecného zastupiteľstva:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Návrh na schválenie programu rokovania Obecného zastupiteľstva obce Michalová
4. Voľba návrhovej komisie
5. Vyhodnotenie plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
6. Návrh VZN o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Michalová
7. Žiadosti došlé na obecný úrad – majetkové záležitosti
8. Informácia o zmenách rozpočtu a plnení rozpočtu obce k 30.6.2019
9. Návrh na zmenu rozpočtu na roku 2019
10. Informácie starostky obce
11. Diskusia
12. Záver

Hlasovanie: 6 za, Proti: 0, Zdržal sa hlasovania: 0

#### **K bodu 4:**

##### **Voľba návrhovej komisie**

Starostka obce Ing. Terézia Tisovčíková navrhla do návrhovej komisie poslancov: Ing. Eriku Goceliakovú a Ivana Boháčika

Obecné zastupiteľstvo obce Michalová zvolilo návrhovú komisiu v zložení: Ing. Erika Goceliaková a Ivan Boháčik

Hlasovanie: 6 za, Proti: 0, Zdržal sa hlasovania: 0

#### **K bodu 5:**

##### **Vyhodnotenie plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia**

Vyhodnotenie plnenia uznesení OcZ predložila prednostka obecného úradu Jana Herichová. Skonštatovala, že prijaté uznesenia zo zasadnutia OcZ obce Michalová, konaného dňa 27.6.2019 sú všetky splnené.

Uznesenia z minulých zasadnutí: 49/2017 zo dňa 22.5.2017 ktoré sa týka prenájmu obecných pozemkov a Uznesenie č. 74/2017 zo dňa 13. júla 2017 - odpredaj pozemkov sú rozpracované a sú v štádiu plnenia.

Obecné zastupiteľstvo obce Michalová vzalo vyhodnotenie plnenia uznesení na vedomie.

Hlasovanie: 7 za, Proti: 0, Zdržal sa hlasovania: 0 ( na zasadnutie sa dostavil poslanec Ing. Ivan Kokavec)

#### **K bodu 6:**

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Michalová predložila Ing. Erika Goceliaková. Informovala prítomných, že k predloženému návrhu navrhuje pod § 6 doplniť bod 3. v tomto znení: „Za jedno hlavné jedlo uhrádza dospelý stravník poplatok, ktorý sa skladá z príspevku vo výške nákladov na nákup potravín podľa ods. 2 a režijných nákladov, ktoré určí starostka Obce Michalová, ktorej súčasťou je zariadenie školského stravovania pri materskej škole, podľa skutočných ekonomicky oprávnených nákladov v súlade s osobitnými

právnymi predpismi (§ 152 zákona 311/2001 Z. z. Zákonník práce v znení neskorších predpisov).“

Starostka obce Michalová, Ing. Terézia Tisovčíková dala za predložený návrh hlasovať. Obecné zastupiteľstvo obce Michalová schválilo doplnenie bodu 3 do Všeobecne záväzného nariadenia o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Michalová .

Hlasovanie: 7 za, Proti: 0, Zdržal sa hlasovania: 0

Následne Obecné zastupiteľstvo obce Michalová schválilo Všeobecne záväzné nariadenie o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Michalová

Hlasovanie: 7 za, Proti: 0, Zdržal sa hlasovania: 0

### **K bodu 7:**

#### **Žiadosti došlé na obecný úrad – majetkové záležitosti**

##### **7.1. Žiadosť Jána Kostku, Hrádza 91, Michalová - o prenájom pozemkov v k.ú. Michalová**

Komisia finančná a hospodárenia s majetkom predložila Obecnému zastupiteľstvu obce Michalová zápisnicu o priebehu obchodnej verejnej súťaže.

Obecné zastupiteľstvo obce Michalová **konštatovalo**, že uznesením č. 29/2019 zo dňa 27.6.2019 bol vyhlásený za prebytočný majetok obce Michalová, a to pozemky parcela:

KN – C č. 1502 o výmere 2628 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda

KN – C č. 1503 o výmere 1733 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda

KN – C č. 1504 o výmere 1663 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda

KN – C č. 1505 o výmere 1972 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda

KN – C č. 1506 o výmere 514 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda

vedené na liste vlastníctva 500 Obec Michalová, k.ú. Michalová

a bol schválený **zámer** prenajať uvedené pozemky obchodnou verejnou súťažou, bola vyhlásená obchodná verejná súťaž, schválené podmienky obchodnej verejnej súťaže a minimálna výška ročného nájmu 0,02 €/m<sup>2</sup>/rok.

Zámer ako aj podmienky obchodnej verejnej súťaže boli uverejnené na úradnej tabuli a internetovej stránke obce

Obecné zastupiteľstvo obce Michalová **schválilo** na základe obchodnej verejnej súťaže prenájom uvedených pozemkov nájomcovi: Ján Kostka, Hrádza 115/91, 976 57 Michalová na dobu: neurčitú, za cenu nájmu 0,027 Eur za 1 m<sup>2</sup> a rok, účel nájmu: na poľnohospodárske a skladové priestory.

Hlasovanie: 7 za, Proti: 0, Zdržal sa hlasovania: 0

##### **7.2 Žiadosť Mgr. Martina Brozmana, MSc. Potočná 176/24, Michalová o vysporiadanie parcely č. 934**

Komisia finančná a hospodárenia s majetkom obce odporúča majetok obce, parcelu KN-C č. 934 o výmere 148 m<sup>2</sup> vyhlásiť za prebytočný a schváliť prenájom pozemku na dobu neurčitú žiadateľovi. Obecné zastupiteľstvo obce Michalová následne vyhlásilo uvedený majetok za prebytočný a schválilo zámer prenechať uvedenú parcelu do nájmu: nájomcovi: Mgr. Martin Brozman, MSc. Potočná 176/24, Michalová a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je malá výmera pozemku a skutočnosť, že predávaný pozemok bezprostredne susedí a hraničí s pozemkami vo vlastníctve menovaného a svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s užívanými pozemkami v jeho vlastníctve. Uvedený pozemok obec Michalová nevyužíva pre plnenie samosprávnych funkcií. Prenajatím predmetnej parcely súčasne obec

Michalová nebude musieť vynakladať prostriedky na zabránenie zaburineniu predmetného pozemku. Cenu za prenájom pozemku učilo v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce 0,02 Eur/m<sup>2</sup>/ročne

Hlasovanie: 7 za, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0

### **7.3. Žiadosť p. Štefana Blaschkeho, Trosky 35, 976 57 Michalová o odpredaj pozemku**

Komisia finančná a hospodárenia s majetkom obce odporučila majetok obce Michalová, pozemok par. KN – E č. 773/2 o výmere 140 m<sup>2</sup>, odpredať z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Obecné zastupiteľstvo obce Michalová konštatovalo, že uznesením č. 31/2019 zo dňa 27.6.2019 bol schválený zámer predať uvedenú nehnuteľnosť kupujúcemu Štefan Blaschke, Trosky 468/35, Michalová, za kúpnu cenu 2,- € za 1 m<sup>2</sup>, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce. Obecné zastupiteľstvo obce Michalová následne rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva **predať uvedenú nehnuteľnosť**, kupujúcemu, Štefan Blaschke, Trosky 468/35, Michalová, za kúpnu cenu 2,- € za 1 m<sup>2</sup>, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je malá výmera pozemku a skutočnosť, že predávaný pozemok bezprostredne susedí a hraničí s pozemkami vo vlastníctve menovaného a svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s užívanými pozemkami vo vlastníctve Štefana Blaschkeho, Trosky 468/35, 976 57 Michalová.

Hlasovanie: 7 za, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0

### **7.4. Žiadosť p. Miroslava Kolaja a manžel. Lucie, bytom Michalová, Hrable 62 o odkúpenie časti pozemku**

K žiadosti menovaných starostka obce Ing. Terézia Tisovčíková, informovala prítomných, že komunikovala so žiadateľmi, aby sa dohodli na konkrétnej ploche, ktorú by chceli odkúpiť a mohol sa dať vyhotoviť geometrický plán. Menovaní sa však vyjadrili, že momentálne tento pozemok neriešia, takže ich žiadosť sa odkladá na ďalšie zasadnutie OcZ.

### **K bodu č 8:**

#### **Informácia o zmenách rozpočtu a plnení rozpočtu obce k 30.6.2019**

Prednostka obecného úradu Jana Herichová predložila Informáciu o zmenách rozpočtu obce a informáciu o plnení príjmov a čerpaní výdavkov rozpočtu obce Michalová k 30.06.2019.

Plnenie rozpočtu k 30.6.2019 v príjmovej časti je v celkovej výške 497.957,32 EUR,

čo je 47 %. Z toho sú:

bežné príjmy vo výške:	329.329,60 €	čo je 55 %
kapitálové príjmy vo výške:	74.029,95 €	čo je 100 %
finančné operácie	94.597,77 €	čo je 47 %

Plnenie rozpočtu k 31.6.2019 vo výdavkovej časti je v celkovej výške 354.008,72 EUR, čo je 33 %. Z toho sú:

bežné výdavky vo výške	185.747,00 €	sú čerpané na 32 %
kapitálové výdavky vo výške	130.051,92 €	sú čerpané na 31 %,

a to na: Prestavbu Materskej školy

finančné operácie–predčasná splátka úveru vo výške 38.209,80 € sú čerpané na 64 %

Rozdiel medzi príjmami a výdavkami činí: 143.948,60 EUR

Obecné zastupiteľstvo obce Michalová vzalo informáciu o zmenách rozpočtu obce a Informáciu o plnení rozpočtu k 30.06.2019 na vedomie.

Hlasovanie: 7 za, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0

### **K bodu č. 9:**

#### **Návrh na zmenu rozpočtu na roku 2019**

Riaditeľka Materskej školy Michalová informovala prítomných, že je potrebné zakúpiť žalúzie na okná zrekonštruovanej materskej školy, najmä v podkroví. Vykonalala prieskum trhu, má dve ponuky v hodnote cca 1.000 Eur. Starostka obce informovala prítomných, že je potrebné ešte zaplatiť za náter dverí v materskej škole vo výške 1,000,- Eur.

Prednostka obecného úradu následne predložila návrh na zmenu rozpočtu a to presun finančných prostriedkov z rozpočtovaných bežných výdavkov na kapitole Staroba – opatrovateľská služba, ktoré sa doposiaľ nečerpajú na Materskú školu vo výške 2,000,- Eur. Navrhovaná zmena rozpočtu je rozpísaná v rozpočtovom opatrení č. 9/2019.

Obecné zastupiteľstvo obce Michalová schválilo zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 9/2019 v zmysle vnútorného predpisu č.9/2011 Zásad nakladania s finančnými prostriedkami Obce Michalová.

Hlasovanie: 7 za, proti: 0, zdržali sa hlasovania: 0

### **K bodu 10:**

#### **Informácie starostky obce**

Starostka obce Ing. Terézia Tisovčíková informovala prítomných že:

- Intenzívnejšie sa pracuje na rozkopávaní miestnych komunikácií, ale aj cesty I. triedy, z dôvodu kanalizácie a začalo aj už aj s rekonštrukciou verejného vodovodu. Začne sa klásť vodovodné potrubie aj záhradami na ul. Hrádza, kde sú už položené kanalizačné rúry.

- Podarilo sa dovieŕ kompostéry, sú 1008 litrové a budú odovzdané do každej domácnosti Cena dodávky je 66.660,- Eur.

- V najbližšom čase bude pokračovať investičný projekt Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu, čakáme na podpísanie zmluvy o NFP.

- Máme schválený aj menší projekt na detské ihrisko vo výške 8.000,- Eur, taktiež čakáme na zmluvu o NFP.

- Poslali sme žiadosť aj na Rekonštrukciu budovy hasičskej zbrojnice, na ktorú ešte nemáme písomné stanovisko

- Obec žiadala a aj dostala finančné prostriedky z VSP Muránska planina na zhotovenie betlehemu, ďalej z BBSK na Dni obce a od predsedu BBSK na mladých hasičov

Čo sa týka kultúrnych podujatí, pripravujeme Dni obce Michalová, ktoré sa uskutočnia tento víkend - 16.-18.8.2019. Na to aby bola dobrá atmosféra, treba priložiť ruku k dielu všetkých, aj poslancov, aj komisií, aj občania, ktorí chcú pomôcť, sú vítaní.

Ako sprievodné aktivity Dní obce bude prebiehať stolnotenisový turnaj a silový trojboj.

Ďalšie aktivity, ktoré nás čakajú sú Oslavy SNP, v spolupráci so ZO JDS sa dňa 19.8.2019 uskutoční sprievodné kultúrne podujatie Zbojnícka pieseň.

Poslanec Ivan Boháčik požiadal starostku obce o informáciu, či riešila preloženie rúry popod most na ulici Hrable pri rodinnom dome pána Kubuša a upozornil, že je potrebné opraviť miestny rozhlas pri rodinnom dome pána Kolaja.

Starostka obce Ing. Terézia Tisovčíková odpovedala, že bude sa tým zaoberať.

Obecné zastupiteľstvo vzalo informácie starostky obce, na vedomie.

Hlasovanie: 7 za, proti: 0, zdržali sa hlasovania: 0

## **K bodu 11:**

### **Diskusia**

Poslanec František Vojtas požiadal starostku obce, aby bol vypracovaný harmonogram prác kanalizácie, aby ľudia vedeli kedy a kde sa bude kopat'. Firma ploty rozstrihala a nekope sa.

Poslanec Ladislav Luštiak, taktiež upozornil, že pri 15-bytovke obrubníky aj stromky vybrali a nechali tak, nevedia, či ešte budú pokračovať.

Starostka obce Ing. Terézia Tisovčíková vysvetlila, že určite sa na prácach bude pokračovať, ak sú nejaké práce nedorobené, treba to spísať a bude s firmou komunikovať.

Poslanec František Vojtas požiadal aby sa vyriešil šúbor pod mostom, nakoľko dažďová voda vytápa domy na ul. Hrable pri každej búrke.

Občania obce:

Lubica Pančíková upozornila na prepadajúcu sa cestu pred jej domom na ulici Trosky a informovala sa ako sa budú riešiť kanalizačné a vodovodné prípojky, resp. zvody povrchových vôd z pozemku, či je potrebné aby si tú časť pozemku, kadiaľ jej pôjdu rúry odkúpila.

Starostka obce Ing. Terézia Tisovčíková vysvetlila, že vlastné odpady z rodinných domov si budú musieť riešiť vlastníci, odvod povrchových vôd je potrebné riešiť na mieste.

Milan Adamek upozornil na skutočnosť, že Regionálna veterinárna a potravinová správa Banská Bystrica nariadila opatrenia na kontrolu a zabránenie šírenia nákazy - moru včelieho plodu a vymedzila ohnisko nákazy - chovu včiel v lokalite Pod Poľanou a ochranné pásmo - katastrálne územia obcí Pohronská Polhora, Michalová. Vyzval všetkých na ochranu včiel a zamedzenie postrekov, nakoľko dôsledkom postrekov včielky hynú. Je toho názoru, že treba riešiť aj nejakú základnú organizáciu včelárov, aby boli včelstvá riadne registrované a kontrolované.

Ďalej pripomenul svoju požiadavku z minulého zasadnutia obecného zastupiteľstva, kedy mu bolo prisľúbené že sa príde pani starostka aj komisia pozrieť na potôčik, ktorý tečie poza ich pozemky a na kompostovisko, ktoré si zriadili susedovci, mimo svojho pozemku, ale nič sa neurobilo, nik neprišiel. Ešte priznal, že nemá zaplatené za vodu za minulý rok, lebo mu bola vystavená zle faktúra, prosí o opravu.

Starostka obce Ing. Terézia Tisovčíková informovala, že vie o tejto situácii a že ju bude riešiť.

Pavol Surovec naviazal na diskusný príspevok pána Adameka a požiadal o vysvetlenie, kedy budú vodomery atestované, kedy budú kontrolované, nakoľko určite je na to nejaká vyhláška. Vysvetlil prítomným, že má problém taký istý ako pán Adamek, susedské vzťahy a reaguje sa rozdielne. Nepáči sa mu, že na problém pána Adameka sa hneď reagovalo o prisľúbilo sa mu, že sa na to príde pozrieť pani starostka, že tam pošle komisiu a jeho problémom sa nikto nechce zaoberať. On bol na úrade, bolo mu povedané, aby podal sťažnosť písomne, ktorú podal a poslali sme mu odpoveď, v ktorej sme jeho sťažnosť posúdili ako podnet a odpovedali sme mu stanoviskom, ktoré bolo stiahnuté z internetu. Na odpoveď obce podali návrh na vydanie predbežného opatrenia, na ktorý sme odpovedali, že aj tak to obec nemôže riešiť, že v takýchto prípadoch môže rozhodnúť jedine súd.

Starostka obce Ing. Terézia Tisovčíková vysvetlila že túto sťažnosť konzultovala s právnikom, ktorý vypracoval stanovisko. Ak je také stanovisko uvedené na internete, neznamená to, že to nemôže použiť iný právnik. Obec nemá v kompetencii rozhodovať vo veciach takéhoto sporu, to môže jedine súd. My môžeme viesť ľudí na cestu zmieru, ak to nejde, nedá sa to vyriešiť pokojom, odporúčame na súd. Starostka obce, ani nikto na úrade nemá rozhodovacie právomoci v takýchto sporoch, nemá právo rozkázať, ani potrestať, preto odporúčame riešiť

takého spory súdnou cestou. Obec nemôže v prípade nejednoznačnosti posúdiť, kto má pravdu a preto tieto spory, tak ako to bolo v tomto prípade odporúčame na súd.

Pavol Surovec podal ešte ďalšiu pripomienku a to, prečo obec nedodržiava zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy, prečo neudržiava obecné pozemky, ktoré sú zarastené. Bol sa na to pýtať na obecnom úrade, prednostka úradu mu povedala, že obec má mulčovač a aktivačných zamestnancov, ktorí budú obecné pozemky kosieť, pýta sa kedy? Taktiež sa opýtal, či sa riešia pripomienky občanov vznesené na zastupiteľstvách.

Starostka obce Ing. Terézia Tisovčíková súhlasila, áno, budú sa kosieť aj tieto pozemky, ale nedá sa robiť všetko naraz, práce je teraz v obci veľmi veľa a tí dvaja aktivační pracovníci nestačia na všetko, čo je potrebné v obci urobiť. Čo sa týka riešenia pripomienok občanov, áno, riešia sa, len na to treba čas.

Obecné zastupiteľstvo vzalo podnety občanov obce Michalová na vedomie.

Hlasovanie: 7 za, proti: 0, zdržali sa hlasovania: 0

## 10. Záver

Po vyčerpaní programu starostka obce poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Michalová ukončila.

V Michalovej, 12.8.2019

Zapísala: Jana Herichová

---

Ing. Terézia Tisovčíková  
starostka obce

---

Jana Herichová  
prednostka obecného úradu

---

Milan Krupa  
overovateľ I.

---

František Vojtas  
overovateľ II.

