

	Všeobecne záväzné nariadenie	Číslo: VZN č. 5/2025
	OBEC MICHALOVÁ	Výtlačok č.: 1 Počet strán: 4

v súlade s ustanoveniami § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanovením § 28 ods. 2 zákona č. 442/2002 z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 250/2012 z.z. o regulácii v sieťových odvetviach a v súlade s vyhláškou Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 323/2022 Z.z., ktorou sa ustanovuje cenová regulácia vody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **vydáva**

Všeobecne záväzné nariadenie obce Michalová o podmienkach dodávky pitnej vody z verejného vodovodu v obci Michalová

Toto všeobecne záväzného nariadenia (ďalej „VZN“) na pripomienkovanie v zmysle § 6 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Vyvesený na úradnej tabuli obce dňa:	21.11.2025
Dátum začatia lehoty na pripomienkové konanie :	21.11.2025
Dátum ukončenia lehoty pripomienkového konania :	1.12.2025
Pripomienky zasielať - písomne na adresu: Obec Michalová, Trosky 1, 976 57 Michalová - elektronicky na adresu : oumichalova@michalova.sk	
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa :	1.12.2025

Schválené všeobecne záväzné nariadenie

Na rokovaní OcZ obce dňa :	10.12.2025
Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce dňa :	11.12.2025
Zvesené z úradnej tabule obce dňa :	26.12.2025
VZN nadobúda účinnosť dňom :	1.1.2026

Obecné zastupiteľstvo v Michalovej v súlade s ustanoveniami § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanovením § 28 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 250/2012 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach a v súlade s vyhláškou Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 323/2022 Z.z., ktorou sa ustanovuje cenová regulácia vody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len VZN)

Čl. I

Úvodné ustanovenia

1./ Základné podmienky dodávky pitnej vody z verejného vodovodu upravuje zákon č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách .

2./ Toto VZN upravuje bližšie podmienky dodávky pitnej vody z verejného vodovodu na území obce Michalová.

3./ Vlastníkom a prevádzkovateľom vodovodu na území obce Michalová je Obec Michalová, ktorá zabezpečuje jeho prevádzkovanie v súlade s prevádzkovým a manipulačným poriadkom verejného vodovodu.

Čl. II

Základné pojmy

1./ Verejným vodovodom sa rozumie súbor objektov a zariadení slúžiacich verejnej potrebe, umožňujúcich hromadné zásobovanie obyvateľstva a iných odberateľov vodou.

2./ Hromadným zásobovaním vodou sa rozumie zásobovanie viac ako 50 osôb alebo zásobovanie, ktorého priemerná denná produkcia je viac ako 10 m³ vody.

3./ Vodohospodárskou činnosťou súvisiacou s prevádzkovaním verejných vodovodov odber, zachytávanie a úprava surovej vody, zhromažďovanie, akumulácia a dodávka pitnej vody.

4./ Vodovodná prípojka je úsek potrubia spájajúci rozvážiacu vetvu verejnej vodovodnej siete s vnútorným vodovodom nehnuteľnosti alebo objektu okrem meradla, ak je osadné. Vodovodná prípojka sa spravidla pripája na verejný vodovod navštavovacím pásom s uzáverom.

5./ Odberateľom vody (ďalej len „odberateľ“) je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá má uzatvorenú zmluvu o dodávke vody s vlastníkom verejného vodovodu a ktorá odoberá vodu z verejného vodovodu na účely konečnej spotreby vody alebo jej ďalšej dodávky konečnému spotrebiteľovi.

6./ Vlastníkom vodovodnej prípojky je osoba, ktorá zriadila prípojku na svoje náklady, a to spôsobom určeným prevádzkovateľom verejného vodovodu. Ak je vlastník nehnuteľnosti vlastníkom vodovodnej prípojky, prechádza pri zmene vlastníctva nehnuteľnosti vlastníctvo vodovodnej prípojky na nového vlastníka nehnuteľnosti.

Čl. III.

Podmienky pripojenia na verejný vodovod

1./ Žiadateľ o pripojenie na verejný vodovod sa môže pripojiť na verejný vodovod len na základe žiadosti a písomnej zmluvy o dodávke vody uzatvorenej s vlastníkom verejného vodovodu.

2./ Vlastník verejného vodovodu uzatvorí zmluvu, ak žiadateľ o pripojenie na verejný vodovod spĺňa technické podmienky určené prevádzkovateľom týkajúce sa najmä miesta a spôsobu pripojenia na verejný vodovod vrátane technických podmienok na umiestnenie meradla a zároveň ak to kapacita verejného vodovodu umožňuje.

3./ Podmienkou pripojenia na verejný vodovod je vybudovanie vodomernej šachty s technickými parametrami určenými prevádzkovateľom a osadenie meradla v šachte.

4./ Nehnutelnosť alebo objekt možno pripojiť na verejný vodovod jednou vodovodnou prípojkou. S písomným súhlasom vlastníka verejného vodovodu možno v odôvodnených prípadoch vybudovať jednu vodovodnú prípojku pre viac nehnuteľností, prípadne viac vodovodných prípojok pre jednu nehnuteľnosť alebo objekt.

Čl. IV.

Dodávka vody

1./ Vodu z verejného vodovodu môže odberateľ odoberať len na účely dohodnuté v zmluve o dodávke vody.

2./ Dodávka vody kvalitou a množstvom je splnená vtokom vody z verejného vodovodu do vodovodnej prípojky, ak sa vlastník verejného vodovodu a odberateľ nedohodnú inak.

3./ Prevádzkovateľ verejného vodovodu nezodpovedá za škody a ušlý zisk vzniknuté nedostatkom tlaku vody pri obmedzení alebo prerušení dodávky vody z dôvodu mimoriadnej udalosti alebo z dôvodu nedostatku vody vo vodojeme alebo z dôvodu, pre ktorý je prevádzkovateľ oprávnený dodávku vody obmedziť alebo prerušiť.

Čl. V.

Povinnosti odberateľa a vlastníka vodovodnej prípojky

1./ Odberateľ je povinný:

- a) dodržiavať podmienky ustanovené v tomto VZN a podmienky dohodnuté v zmluve uzatvorenej s prevádzkovateľom verejného vodovodu,
- b) v nevyhnutnej miere umožniť vstup prevádzkovateľa alebo ním poverenej osoby na nehnuteľnosť pripojenú na verejný vodovod na účely zabezpečenia spoľahlivej funkcie verejného vodovodu, zistenia stavu meradla, alebo jeho opravy, údržby alebo výmeny, alebo vykonania kontrolného merania množstva a kvality vody, ako aj zistenia technického stavu vodovodnej prípojky a poskytnúť prevádzkovateľovi potrebnú súčinnosť,
- c) oznámiť prevádzkovateľovi návrhy zmien v ním vykonávanej činnosti, ktoré môžu mať vplyv na zmeny v zásobovaní vodou,
- d) bezodkladne oznámiť prevádzkovateľovi zistenú poruchu na vodovodnej prípojke vrátane poruchy na meradle,

- e) dbať na to, aby nedošlo k poškodeniu meradla, vrátane poškodenia vplyvom nepriaznivých vonkajších podmienok (zabezpečenie proti poškodeniu meradla mrazom a pod.), k jeho odstráneniu alebo k inému neoprávnenému zásahu na meradle, vrátane poškodenia plomby na meradle,
- f) neodkladne odstrániť prekážky, ktoré znemožňujú odčítanie na meradle, najmä neodkladne vykonať opatrenia proti zaplaveniu priestoru, v ktorom je meradlo umiestnené,
- g) oznámiť prevádzkovateľovi nové údaje súvisiace s odberom vody z verejného vodovodu,
- h) oznámiť prevádzkovateľovi verejného vodovodu zmenu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti pripojenej na verejný vodovod.

Čl. VI.

Určenie množstva dodanej vody verejným vodovodom

1./ Meranie množstva vody dodanej verejným vodovodom zabezpečuje vlastník verejného vodovodu svojím meradlom. Ak nie je množstvo vody merané, stanoví sa množstvo dodanej vody smernými číslami spotreby vody. Takto zistené množstvo dodanej vody je podkladom na vyúčtovanie vodného.

2./ Ak sa na meradle zistí porucha, množstvo vody dodanej verejným vodovodom sa určí podľa spotreby v porovnateľnom období. Ak ide o nový odber alebo zmenu v odberových pomeroch, podľa množstva dodávanej vody v nasledujúcom porovnateľnom období, prípadne iným spôsobom dohodnutým s odberateľom.

3./ Ak má odberateľ pochybnosti o správnosti údajov meradla alebo zistí poruchu na meradle, má právo požiadať prevádzkovateľa verejného vodovodu o jeho preskúšanie. Prevádzkovateľ verejného vodovodu je povinný do 30 dní odo dňa doručenia žiadosti zabezpečiť preskúšanie meradla. Výsledok preskúšania prevádzkovateľ verejného vodovodu neodkladne písomne oznámi odberateľovi.

Čl. VII.

Vodné a súvisiace poplatky

1./ Za odber vody z verejného vodovodu platí odberateľ prevádzkovateľovi verejného vodovodu vodné. Právo na vodné vzniká vtokom vody do potrubia napojeného bezprostredne za meradlom. Ak nie je osadené meradlo, právo na vodné vzniká vtokom vody do hlavného uzáveru pripojeného pozemku alebo stavby, prípadne do uzáveru hydrantu, výtokového stojana, plniaceho miesta alebo hadicového zariadenia.

2./ Výšku vodného a súvisiacich poplatkov schvaľuje obecné zastupiteľstvo s tým, že takto určená výška vodného nemôže prekročiť maximálnu cenu určenú Úradom pre reguláciu sieťových odvetví.

3./ Cenu za výrobu a dodávku vody je stanovaná rozhodnutím – potvrdením o cene Úradu pre reguláciu sieťových odvetví a je určená v prílohe č. 1 tohto VZN.

4./ Náklady na vybudovanie a zriadenie vodovodnej prípojky uhrádza v plnej výške odberateľ.

5./ Ďalšie poplatky sa určujú v nasledovnej výške:

- a) Poplatok za prerušenie dodávky pitnej vody z dôvodu porušenia povinností na strane odberateľa..... 50 EUR
- b) Poplatok za obnovenie dodávky pitnej vody prerušenej z dôvodu porušenia povinností na strane odberateľa 50 EUR
- c) Poplatok za prerušenie dodávky pitnej vody na žiadosť odberateľa..... 10 EUR
- d) Poplatok za obnovenie dodávky pitnej vody na žiadosť odberateľa10 EUR
- e) Vystavenie upomienky5 EUR
- f) Vystavenie opisu faktúry 4 EUR

6./ Všetky ceny uvedené v tomto VZN sú bez DPH a vzťahuje sa na ne platný zákon o DPH.

Čl. VIII. Odber z verejného vodovodu

1./ Neoprávneným odberom vody z verejného vodovodu je:

- a) odber bez uzatvorenej zmluvy o dodávke vody alebo v rozpore s takouto zmluvou,
- b) odber pred meradlom, alebo odber po odstránení meradla,
- c) odber s používaním meradla, ktoré v dôsledku neoprávneného zásahu odber nezaznamenáva alebo zaznamenáva odber menší ako je skutočný,
- d) odber s používaním meradla, na ktorom bolo poškodené zaistenie proti neoprávnenej manipulácii,
- e) odber s použitím požiarného obtoku na iné účely ako požiarné,
- f) odber bez súhlasu prevádzkovateľa,
- g) odber bez úhrady vodného stanoveného vlastníkom verejného vodovodu v určenej lehote.

2./ Neoprávnený odberateľ vody z verejného vodovodu je povinný nahradiť spôsobenú škodu prevádzkovateľovi verejného vodovodu.

Čl. IX. Priestupky

1./ Priestupku na úseku verejných vodovodov a verejných kanalizácií sa dopustí

- a) vlastník vodovodnej prípojky, ak neodstráni vodovodnú prípojku na svoje náklady spôsobom určeným prevádzkovateľom verejného vodovodu podľa § 4 ods. 7 písm. a) zákona,
- b) vlastník vodovodnej prípojky, ak nezabezpečí, aby sa vodovodná prípojka vybudovala tak, aby nemohlo dôjsť k znečisteniu pitnej vody vo verejnom vodovode a aby nemohlo dôjsť k zmiešaniu vody z iného zdroja s vodou vo verejnom vodovode podľa § 4 ods. 7 písm. b) zákona,
- c) vlastník vodovodnej prípojky, ak nezabezpečí opravy a údržbu vodovodnej prípojky na vlastné náklady podľa § 4 ods. 7 písm. c) zákona,
- d) odberateľ, ktorý bez súhlasu vlastníka verejného vodovodu využíva dodanú vodu z verejného vodovodu v rozpore so zmluvou a dodáva vodu ďalšiemu odberateľovi podľa § 26 ods. 1 písm. a) a odseku 2 zákona,

- e) ten, kto porušil všeobecne záväzné nariadenie obce, vydané podľa § 36 ods. 7 písm. b) zákona, upravujúce podmienky dočasného obmedzenia alebo zákazu užívania pitnej vody na iné účely, ak je to nevyhnutné na zabezpečenie zásobovania pitnou vodou v obci v čase jej nedostatku alebo podmienky spôsobu náhradného zásobovania vodou.

2./ Priestupky podľa odseku 1 prejednáva a pokuty ukladá príslušný obecný úrad.

Čl. X. Správne delikty

Obec uloží pokutu od 99 EUR do 3 319 EUR právnickej osobe alebo fyzickej osobe oprávnenej na podnikanie, ktorá porušila všeobecne záväzné nariadenie vydané podľa § 36 ods. 7 písm. b) zákona upravujúce podmienky dočasného obmedzenia alebo zákazu užívania pitnej vody na iné účely, ak je to nevyhnutné na zabezpečenie zásobovania pitnou vodou v obci v čase jej nedostatku.

Čl. XI. Prechodné, zrušovacie a záverečné ustanovenia

1./ Odberatelia existujúcich odberných miest, ktorých odberné miesta nespĺňajú podmienku pripojenia na verejný vodovod podľa § 3 ods. 3 tohto VZN, postupne umožnia prevádzkovateľovi verejného vodovodu osadenie meradla vo vodomernej šachte a za tým účelom na vlastné náklady zabezpečia vytvorenie technických podmienok na osadenie meradla, a to najmä vybudovanie vodomernej šachty s technickými parametrami určenými prevádzkovateľom alebo prispôbia existujúcu vodomernú šachtu technickým parametrom určeným prevádzkovateľom, ak je to potrebné. Neumožnenie osadenia meradla zo strany odberateľa alebo nevytvorenie podmienok na osadenie meradla odberateľom podľa prvej vety bude dôvodom na prerušenie dodávky vody z verejného vodovodu podľa § 32 ods. 1 písm. n) zákona a za podstatné porušenie zmluvy o dodávke vody.

2./ Do doby osadenia meradla bude odberateľovi fakturovaná cena za dodávku pitnej vody podľa smerných čísiel spotreby vody.

Čl. XII. Záverečné ustanovenia

1./ Zmeny a doplnky VZN možno vykonať iba dodatkom schváleným uznesením obecného zastupiteľstva obce Michalová.

2./ Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené obecným zastupiteľstvom v Michalovej dňa 10.12.2025 uznesením číslo 61/2025

3./ Toto VZN obce Michalová nadobúda účinnosť dňa 1.1.2026.

Ing. Terézia Tisovčíková
starostka obce

Príloha č. 1 VZN č. 5/2025

Obce Michalová o podmienkach dodávky pitnej vody z verejného vodovodu v obci Michalová

Cena za dodávku pitnej vody je stanovená na základe rozhodnutia – Potvrdenia o cene Úradu pre reguláciu sieťových odvetví

Číslo : 0362/2025/V-PC

Číslo spisu : 4887-2025-BA zo dňa 25.9.2025

na obdobie od doručenia potvrdenia o cene do 31.12.2027

maximálna cena za výrobu a dodávku pitnej vody verejným vodovodom

Tarifná skupina	Maximálna fixná zložka ceny v €/rok	Maximálna variabilná zložka ceny v €/m ³ bez DPH
T1	10	0,7688

Schválená cena za výrobu a dodávku pitnej vody verejným vodovodom

Tarifná skupina	Fixná zložka ceny v €/rok	Variabilná zložka ceny v €/m ³ bez DPH
T1	10	0,70

Uvedená cena je bez dane z pridanej hodnoty.