

Obec Michalová

UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE MICHALOVÁ

Číslo 61/2021, zo dňa 29.12.2021

K bodu č. 3

Návrh na schválenie programu rokovania Obecného zastupiteľstva obce Michalová

Obecné zastupiteľstvo obce Michalová

s c h v a ľ u j e

program rokovania Obecného zastupiteľstva obce Michalová s doplnením bodu
Vyhodnotenie plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce
Michalová

Počet všetkých poslancov: 9

Prítomní poslanci (menovite): 8: Ing. Miloš Dekrét, Mgr. Ján Dianiš, Ing. Erika Goceliaková,
Pavol Golian, Ing. Ivan Kokavec, Milan Krupa, Renáta Rusová, František Vojtas

Hlasovali za (menovite): 8: Ing. Miloš Dekrét, Mgr. Ján Dianiš, Ing. Erika Goceliaková,
Pavol Golian, Ing. Ivan Kokavec, Milan Krupa, Renáta Rusová, František Vojtas

proti (menovite): 0

zdržali sa hlasovania: (menovite): 0

V Michalovej, 29.12.2021

.....
Ing. Terézia Tisovčíková
starostka obce Michalová



Obec Michalová

UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE MICHALOVÁ

Číslo 62/2021, zo dňa 29.12.2021

K bodu č. 4

Voľba návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo obce Michalová

v o l í

návrhovú komisiu v zložení: Ing. Erika Goceliaková, Mgr. Ján Dianiš.

Počet všetkých poslancov: 9

Prítomní poslanci (menovite): 8: Ing. Miloš Dekrét, Mgr. Ján Dianiš, Ing. Erika Goceliaková, Pavol Golian, Ing. Ivan Kokavec, Milan Krupa, Renáta Rusová, František Vojtas

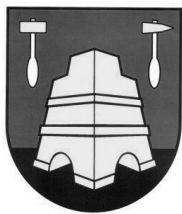
Hlasovali za (menovite): 8: Mgr. Ing. Miloš Dekrét, Mgr. Ján Dianiš, Ing. Erika Goceliaková, Pavol Golian, Ing. Ivan Kokavec, Milan Krupa, Renáta Rusová, František Vojtas

proti (menovite): 0

zdržali sa hlasovania: (menovite): 0

V Michalovej, 29.12.2021

.....
Ing. Terézia Tisovčíková
starostka obce Michalová



Obec Michalová

UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE MICHALOVÁ

Číslo 63/2021, zo dňa 29.12.2021

K bodu č. 5

Vyhodnotenie plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Michalová

Obecné zastupiteľstvo obce Michalová

I. berie na vedomie

vyhodnotenie plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Michalová;

II. konštatuje, že

uznesenia OcZ Obce Michalová zo zasadnutia konaného dňa 13.12.2021 sú splnené, v plnení zostáva uznesenie zo dňa 13. júla 2017 č. 74/2017 – odpredaj pozemkov pre Kláru Zajakovú, uznesenia č. 59/2021 zo dňa 13.12.2021 obchodná verejná súťaž a uznesenie č. 60/2021 zo dňa 13.12.2021 zámer o zámene majetku obce Michalová.

Počet všetkých poslancov: 9

Prítomní poslanci (menovite): 8: Ing. Miloš Dekrét, Mgr. Ján Dianiš, Ing. Erika Goceliaková, Pavol Golian, Ing. Ivan Kokavec, Milan Krupa, Renáta Rusová, František Vojtas

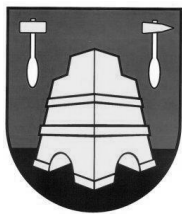
Hlasovali za (menovite): 8: Ing. Miloš Dekrét, Mgr. Ján Dianiš, Ing. Erika Goceliaková, Pavol Golian, Ing. Ivan Kokavec, Milan Krupa, Renáta Rusová, František Vojtas

proti (menovite): 0

zdržali sa hlasovania: (menovite): 0

V Michalovej, 29.12.2021

Ing. Terézia Tisovčíková
starostka obce Michalová



Obec Michalová

UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE MICHALOVÁ

Číslo 64/2021, zo dňa 29.12.2021

K bodu č. 6.1

Majetkové záležitosti – Ing. Miloš Dekrét, zámena pozemkov

Obecné zastupiteľstvo obce Michalová

I. konštatuje, že

obecné zastupiteľstvo obce Michalová uznesením číslo 60/2021, zo dňa 13.12.2021 schválilo zámer zameniť majetok obce Michalová, a to: KN-C parc. č. 972/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 5 m² vedenom na LV č. 500 za KN-C parc. č. 972/2, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 5 m², vedenom na LV č. 562;

I. schvaľuje

zámenu majetku:

- novovytvorený pozemok podľa geometrického plánu č. 36639729-252/2020 zo dňa 05.06.2020 vyhotoveného vyhotoviteľom: SAJ, Židlovo 3, 977 01 Brezno, IČO: 36639729, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom dňa 19.06.2020 pod číslom 302/20, a to:
 - ako - (diel 4), C – KN, parc. č. 972/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 5 m², ktorý bol vytvorený oddelením:
 - od pozemku C – KN parc. č. 972/2, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere: 2112 m² (výmera podľa nového stavu: 2113 m²), vedenom na **LV č. 500**, kat. územie Michalová, vo výlučnom vlastníctve obce Michalová v podiele 1/1

za:

- novovytvorený pozemok podľa geometrického plánu č. 36639729-252/2020 zo dňa 05.06.2020 vyhotoveného vyhotoviteľom: SAJ, Židlovo 3, 977 01 Brezno, IČO: 36639729, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom dňa 19.06.2020 pod číslom 302/20, a to:
 - ako - (diel 2), C – KN, parc. č. 972/2, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 5 m², ktorý bol vytvorený oddelením:

- od pozemku C – KN parc. č. 972/1, druh pozemku: trvalý trávny porast, o výmere: 705 m² (výmera podľa nového stavu: 700 m²), vedenom na **LV č. 562**, kat. územie Michalová,
- novovytvorený pozemok podľa geometrického plánu č. 36639729-252/2020 zo dňa 05.06.2020 vyhotoveného vyhotoviteľom: SAJ, Židlovo 3, 977 01 Brezno, IČO: 36639729, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom dňa 19.06.2020 pod číslom 302/20, a to:
 - ako - (diel 6), C – KN, parc. č. 972/2, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 1 m², ktorý bol vytvorený oddelením:
 - od pozemku C – KN parc. č. 972/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 705 m² (výmera podľa nového stavu: 709 m²), vedenom na **LV č. 562**, kat. územie Michalová,

vo výlučnom vlastníctve žiadateľa: Ing. Miloša Dekréta, rod. Dekrét, trvale bytom Hrádza 151/134, 976 37 Michalová v podiele 1/1,

a to ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., schvaľovaný trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, ktorým je potreba vzájomného usporiadania pozemkového vlastníctva bez finančného vyrovnania vzhľadom k približne rovnakej výmere zamieňajúcich novovytvorených pozemkov, pričom obec nadobudne novovytvorené pozemky s cieľom lepšieho usporiadania vlastníctva na verejnom priestranstve.

Počet všetkých poslancov: 9

Prítomní poslanci (menovite): 8: Ing. Miloš Dekrét, Mgr. Ján Dianiš, Ing. Erika Goceliaková, Pavol Golian, Ing. Ivan Kokavec, Milan Krupa, Renáta Rusová, František Vojtas

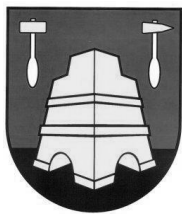
Hlasovali za (menovite): 8: Ing. Miloš Dekrét, Mgr. Ján Dianiš, Ing. Erika Goceliaková, Pavol Golian, Ing. Ivan Kokavec, Milan Krupa, Renáta Rusová, František Vojtas

proti (menovite): 0

zdržali sa hlasovania: (menovite): 0

V Michalovej, 29.12.2021

.....
Ing. Terézia Tisovčíková
starostka obce Michalová



Obec Michalová

UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITELSTVA OBCE MICHALOVÁ

Číslo 65/2021, zo dňa 29.12.2021

K bodu č. 6.2

Majetkové záležitosti – Juraj Kupec, odpredaj pozemku

Obecné zastupiteľstvo obce Michalová

I. konštatuje, že

a) schválilo uznesením č. 59/2021, zo dňa 13.12.2021 zámer predat' majetok obce Michalová, a to pozemok par. KN-C č. 1231 o výmere 610 m², druh pozemku záhrada vedenom na liste vlastníctva č. 500, k. ú. Michalová na základe obchodnej verejnej súťaže podľa § 9 ods. 2 písm. a) a b) a § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 281 až 288 Obchodného zákonníka a zároveň schválilo podmienky obchodnej verejnej súťaže;

b) Obec Michalová v zmysle § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnila, zámer predat' svoj majetok, a to pozemok par. KN-C č. 1231 o výmere 610 m², druh pozemku záhrada vedenom na liste vlastníctva č. 500, k. ú. Michalová, na základe obchodnej verejnej súťaže na úradnej a elektronickej úradnej tabuli obce dňa 13.12.2021;

c) podmienky obchodnej verejnej súťaže boli uverejnené na úradnej tabuli a internetovej stránke obce 15 dní pred uzávierkou na podávanie návrhov do obchodnej verejnej súťaže;

II. schvaľuje

na základe obchodnej verejnej súťaže podľa § 281 až 288 Obchodného zákonníka a podľa § 9 ods.2 písm. a) a § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **predaj pozemku** par. KN-C č. 1231 o výmere 610 m², druh pozemku záhrada vedenom na liste vlastníctva č. 500, k. ú. Michalová, kupujúcim Mgr. Martine Kupcovej a Jurajovi Kupcovi, bytom Hrádza 41/24, 976 57 Michalová, za kúpnu cenu 2 €/m², čo predstavuje sumu 1220 €, správne poplatky prevodu majetku hradia kupujúci, kúpna cena bude uhradená do 7 dní od účinnosti zmluvy.

III. poveruje

starostku obce Michalová Ing. Teréziu Tisovčíkovú podpísaním kúpno-predajnej zmluvy.

Počet všetkých poslancov: 9

Prítomní poslanci (menovite): 8: Ing. Miloš Dekrét, Mgr. Ján Dianiš, Ing. Erika Goceliaková, Pavol Golian, Ing. Ivan Kokavec, Milan Krupa, Renáta Rusová, František Vojtas

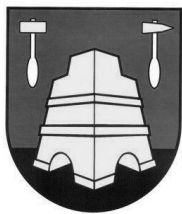
Hlasovali za (menovite): 7: Ing. Miloš Dekrét, Mgr. Ján Dianiš, Ing. Erika Goceliaková, Pavol Golian, Ing. Ivan Kokavec, Milan Krupa, Renáta Rusová,

proti (menovite): 0

zdržali sa hlasovania: (menovite): : František Vojtas

V Michalovej, 29.12.2021

.....
Ing. Terézia Tisovčíková
starostka obce Michalová



Obec Michalová

UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE MICHALOVÁ

Číslo 66/2021, zo dňa 29.12.2021

K bodu č. 6.3

Majetkové záležitosti – Somi Group s. r. o., žiadosť o prenájom priestorov

Obecné zastupiteľstvo obce Michalová

I. konštatuje, že

Uznesením č. 40/2021 Obecné zastupiteľstvo obce Michalová **vyhlásilo za prebytočný** majetok obce Michalová, a to nebytové kancelárske priestory nachádzajúce sa v budove bývalého obecného úradu v Michalovej, o výmere 43 m², súpisné číslo 218, vedené na liste vlastníctva 500 Obec Michalová, k. ú. Michalová;

II. schvaľuje

podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer prenechať majetok obce do nájmu a to nebytové kancelárske priestory** nachádzajúce sa v budove bývalého obecného úradu v Michalovej, o výmere 43 m², súpisné číslo 218, vedené na liste vlastníctva 500 Obec Michalová, k. ú. Michalová **na dobu neurčitú** nájomcovi: SOMI Group s. r. o., Kokšov – Bakša 151, 044 13 Kokšov – Bakša;

III. určuje

minimálnu cenu za prenájom 15 Eur/m²/ročne + cena za služby súvisiace s prenájomom priestorov (dodávka energií).

Počet všetkých poslancov: 9

Prítomní poslanci (menovite): 8: Ing. Miloš Dekrét, Mgr. Ján Dianiš, Ing. Erika Goceliaková, Pavol Golian, Ing. Ivan Kokavec, Milan Krupa, Renáta Rusová, František Vojtas

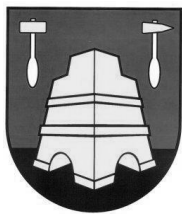
Hlasovali za (menovite): 8: Ing. Miloš Dekrét, Mgr. Ján Dianiš, Ing. Erika Goceliaková, Pavol Golian, Ing. Ivan Kokavec, Milan Krupa, Renáta Rusová, František Vojtas

proti (menovite): 0

zdržali sa hlasovania: (menovite): 0

V Michalovej, 29.12.2021

.....
Ing. Terézia Tisovčíková
starostka obce Michalová



Obec Michalová

UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE MICHALOVÁ

Číslo 67/2021, zo dňa 29.12.2021

K bodu č. 6.4 Majetkové záležitosti

Obecné zastupiteľstvo obce Michalová

I. vyhlasuje

za prebytočný majetok obce Michalová, a to nebytové priestory nachádzajúce sa v budove služieb v Michalovej, súpisné číslo 218, o výmere 157 m², vedené na liste vlastníctva 500 Obec Michalová, k. ú. Michalová; bývalé priestory zubnej ambulancie a bývalej posilňovne.

II. schvaľuje

Zámer prenajať nebytové priestory nachádzajúce sa v budove služieb v Michalovej, súpisné číslo 218, o výmere 43 m², vedené na liste vlastníctva 500 Obec Michalová, k. ú. Michalová; bývalé priestory zubnej ambulancie a bývalej posilňovne.

III. určuje

minimálnu cenu za prenájom 15 Eur/m²/ročne + cena za služby súvisiace s prenájomom priestorov (dodávka energií).

Počet všetkých poslancov: 9

Prítomní poslanci (menovite): 8: Ing. Miloš Dekrét, Mgr. Ján Dianiš, Ing. Erika Goceliaková, Pavol Golian, Ing. Ivan Kokavec, Milan Krupa, Renáta Rusová, František Vojtas

Hlasovali za (menovite): 8: Ing. Miloš Dekrét, Mgr. Ján Dianiš, Ing. Erika Goceliaková, Pavol Golian, Ing. Ivan Kokavec, Milan Krupa, Renáta Rusová, František Vojtas

proti (menovite): 0

zdržali sa hlasovania: (menovite): 0

V Michalovej, 29.12.2021

.....
Ing. Terézia Tisovčíková
starostka obce Michalová